

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2014 года

г. Иркутск

Мировой судья по 5 судебному участку Октябрьского округа г. Иркутска Шуль К.Н., по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 291, каб. 403, рассмотрев в открытом судебном заседании дело № 5-303/14 об административном правонарушении в отношении ООО «Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 202, в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст.19.5 КоАП РФ,

### УСТАНОВИЛ:

ООО «Дом Сервис» не выполнило в установленный срок 30 сентября 2014 года законное предписание от 26 мая 2014 года № 2087/14 - 1 об устранении нарушений требований в использовании и сохранности жилищного фонда, соответствия жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям, а именно: неудовлетворительное состояние окрасочного, побелочного слоев конструкций в подъезде (частичное отслоение краски стен в подъезде на 3,4,6,7,8 этажах), чем нарушен п.п. 2.3.4, 3.2.1, 3.2.8, 3.2.9 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда».

Законный представитель юридического лица ООО «Дом Сервис» в судебное заседание не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом, о чем свидетельствует почтовое уведомление, ходатайства об отложении дела от него не поступало. Мировой судья не располагает сведениями о том, что его неявка в судебное заседание вызвана уважительными причинами.

При таких обстоятельствах мировой судья признает неявку законного представителя юридического лица ООО «Дом Сервис» неуважительной и рассматривает дело в его отсутствие в соответствии со ст. 25.1 КоАП РФ.

Вина ООО «Дом Сервис» в невыполнении в установленный срок предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства объективно подтверждается:

протоколом об административном правонарушении № 4988/14 от 28 октября 2014 года, из которого следует, что ООО «Дом Сервис» не выполнило в установленный срок 30 сентября 2014 года законное предписание от 26 мая 2014 года № 2087/14 - 1 об устранении нарушений требований в использовании и сохранности жилищного фонда, соответствия жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям;

предписанием № 2087/14 - 1 от 26 мая 2014 года, согласно которому ООО «Дом Сервис» предписано в срок до 30 сентября 2014 года выполнить ряд мероприятий по устранению нарушения использования и сохранности жилищного фонда, соответствия жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям. Предписание получено ООО «Дом Сервис» 2 июня 2014 года;

распоряжением № 4988-ср-п от 6 октября 2014 года о проведении внеплановой документарной проверки с целью проверки исполнения ранее выданного предписания № 2087/14 - 1 от 26 мая 2014 года;

актом проверки № 4988/14 от 21 октября 2014 года, которым установлено неисполнение предписания № 2087/14 - 1 от 26 мая 2014 года;

договором № 201/13-Л-13 управления многоквартирным домом от 24 июля 2013 года, согласно которому собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 202/13, и ООО «Дом Сервис» заключили договор на оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту имущества общего пользования, придомовой территории, объектов благоустройства и озеленения, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений, а также осуществлять иную, направленную на достижение целей управления домом деятельность, в порядке и на условиях, предусмотренных договором;

Уставом ООО «Дом Сервис».

Исследовав материалы дела и оценив имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, мировой судья приходит к выводу, что ООО «Дом Сервис» не выполнило в установленный срок предписание органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, то есть совершило административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

При таких обстоятельствах мировой судья находит вину ООО «Дом Сервис» в совершении административного правонарушения установленной и доказанной в полном объеме, а его действия

квалифицирует по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок предписание органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении административного наказания юридическому лицу мировой судья учитывает характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, мировой судья не усматривает.

С учетом выше изложенного, обстоятельств совершенного правонарушения мировой судья полагает возможным назначить ООО «Дом Сервис» наказание в виде штрафа в минимальном размере.

Руководствуясь ст.ст.29.9 и 29.10 КоАП РФ, мировой судья

#### ПОСТАНОВИЛ:

общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде штрафа в размере десяти тысяч рублей с перечислением в Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутска, УФК по Иркутской области (Служба государственного жилищного контроля и строительного надзора) ИНН: 3808171877 КПП 380801001 БИК 042520001, р/с 40101810900000010001 л/с 04341025030 КБК 83011690040040000140 ОКТМО: 25701000.

Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в Октябрьский районный суд г. Иркутска через мирового судью по 5 судебному участку Октябрьского округа г. Иркутска в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья



К.Н. Шуль