

1-202/14

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

14 марта 2014 года

г. Иркутск

Мировой судья судебного участка № 118 Октябрьского округа г. Иркутска Козлова Е.В., рассмотрев материалы дела № 5-63/14 об административном правонарушении в отношении общества с ограниченной ответственностью «Дом Сервис», юридический адрес: 664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 202, фактический адрес: 664074, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2, ИНН/КПП 3811113635/381101001, обвиняемого в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

В отношении ООО «Дом Сервис» возбуждено дело об административном правонарушении на основании протокола № 139/14, составленного 14.02.2014 года ведущим консультантом Центрального отдела государственного жилищного надзора службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Сусь П.В.

На основании распоряжения № 139 ср-п от 14.01.2014г., с 06.02.2014г. по 11.02.2014г. проведена внеплановая проверка по региональному государственному жилищному надзору на предмет проверки исполнения ранее выданного предписания № 5279/13 от 26.11.2013г. от 23.04.2013г. В ходе проверки установлено, что ООО «Дом Сервис» не выполнило в установленный срок – до 16 декабря 2013г. законное предписание № 5279/13 от 26.11.2013г., а именно:

п.1 предписания № 5279/13 от 26.11.2013г.: не устранено нарушение режима и качества обеспечения населения коммунальными услугами, несоответствие температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496-09 п.2.4), согласно которым температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже +60С и не выше +75С. В кв. №4 жилого дома № 107А/1 по ул. Байкальская, г. Иркутска – температура ГВС составила +34С,

– не исполнено, то есть не выполнено в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

В судебное заседание ООО «Дом Сервис» своего представителя не направило, о месте и времени рассмотрения дела извещено надлежащим образом. В целях своевременного разрешения дел об административных правонарушениях Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена возможность рассмотрения дела в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу. Исходя из положений ч.2 ст.25.1 КоАП РФ судья вправе рассмотреть дело об административном правонарушении в отсутствие указанного лица, если у судьи имеются данные о надлежащем извещении лица о времени и месте рассмотрения дела.

В соответствии с ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ, мировой судья полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие ООО «Дом Сервис», так как оно извещено о дате и времени рассмотрения дела надлежащим образом, письменных ходатайств об отложении рассмотрения дела не представлено. Имеющихся в деле доказательств достаточно для рассмотрения его по существу.

Мировой судья, исследовав представленные доказательства, оценивая их в совокупности и каждое в отдельности, приходит к убеждению, что вина ООО «Дом Сервис» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ полностью доказана исследованными материалами дела.

В соответствии со ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении,

0401/14

показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами.

Часть 1 ст. 19.5 КоАП РФ предусматривает, что невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Особенность объективной стороны правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ состоит в невыполнении или ненадлежащем выполнении в установленный срок законного предписания (постановления, представления) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

В соответствии с положениями, указанными в ст. 161 ЖК РФ понятием «управление многоквартирными домами» к его задачам относятся: обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан; надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме; решение вопросов пользования указанным имуществом; предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

В соответствии с п. 41 и п. 42 Постановления собственники помещений несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством РФ. Управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

В силу п. 2.2 Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения - горячая вода, поступающая к потребителю, должна отвечать требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов, определяющих ее безопасность.

Согласно п. 2.4. Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения - Температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°C и не выше 75°C.

Вина ООО «Дом Сервис», в совершении административного правонарушения предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, объективно подтверждается исследованными в судебном заседании доказательствами:

- протоколом об административном правонарушении № 139/14 от 14 февраля 2014 года, согласно которому на основании распоряжения № 139 ср-п от 14.01.2014г., с 06.02.2014г. по 11.02.2014г. проведена внеплановая проверка по региональному государственному жилищному надзору на предмет проверки исполнения ранее выданного предписания № 5279/13 от 26.11.2013г. от 23.04.2013г. В ходе проверки установлено, что ООО «Дом Сервис» не выполнило в установленный срок – до 16 декабря 2013г. законное предписание № 5279/13 от 26.11.2013г.

- предписанием № 5279/13 от 26.11.2013 года, врученному ООО «Дом Сервис» 27.11.13г., со сроком исполнения до 16.12.2013 года, и в соответствии с которым ООО «Дом Сервис», должно было устранить выявленные недостатки, а именно: п.1 предписания № 5279/13 от 26.11.2013г.: не устранено нарушение режима и качества обеспечения населения коммунальными услугами, несоответствие температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496-09 п.2.4), согласно которым температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже +60С и не выше +75С. В кв. №4 жилого дома № 107А/1 по ул. Байкальская, г. Иркутска – температура ГВС составила +34С.

- распоряжением № 139 ср-п от 14.01.2014г. о проведении внеплановой выездной проверки, полученное ООО «Дом Сервис» 06.02.2014г.,

- актом проверки № 139/14 от 11.02.2014г. по исполнению предписания № 5279/13 от 26.11.2013г., врученному ООО «Дом Сервис» 13.02.2014г.,

- уведомлением № 139/14 от 11.02.2014г. о составлении протокола об административном правонарушении в отношении ООО «Дом Сервис», врученному ООО «Дом Сервис» 13.02.2014г.,

- актом о неявке представителя юридического лица на составление и подписание протокола от 14.02.2014г., врученному ООО «Дом Сервис» 14.02.2014г.,

- уставом ООО «Дом Сервис», утвержденным общим собранием участников ООО «Дом Сервис» от 10.12.2009г.,

- свидетельством о государственной регистрации юридического лица от 07.09.2007г.,

- приказом № 23-пк о продлении в должности директора общества от 08.06.2013г.,

- протоколом о проведении внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах ЖК «ЗЕОН» по адресам: г. Иркутск, ул. Байкальская, 107А б/с 1-6, ул. Партизанская, 112, б/с 1-4.

Письменные доказательства, имеющиеся в деле, получены с соблюдением закона и признаются мировым судьей относимыми и допустимыми, не доверять которым нет никаких оснований.

Оценив имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, мировой судья находит вину ООО «Дом Сервис» установленной и доказанной в полном объеме, а его действия квалифицирует по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, совершенное юридическим лицом.

В соответствии с п.2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых установлена административная ответственность, но данным лицом не были предприняты меры по их соблюдению.

При назначении административного наказания, мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение юридического лица, привлекаемого к административной ответственности.

Обстоятельств, отягчающих и смягчающих административную ответственность, предусмотренных ч.1 ст. 4.2. и ст. 4.3 КоАП РФ, мировым судьей не установлено.

С учетом изложенного, обстоятельств совершенного правонарушения, мировой судья полагает, что юридическому лицу следует назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 4.1, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис» (юридический адрес: 664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 202, фактический адрес: 664074, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2), ИНН/КПП 3811113635/381101001, признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф оплатить в любом сбербанке города, в течение 60 дней с даты вступления постановления в законную силу, квитанцию об оплате обязательно предоставить в суд.

Информация о получателе штрафа, необходимая для заполнения расчетных документов на перечисление суммы штрафа:

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск;
БИК 042520001;

Расчетный счет 401 018 109 000000 1 0001
л/счет 04341025030

Получатель: УФК по Иркутской области (Служба государственного жилищного и строительного надзора) ИНН 3808171877, КПП 380801001, ОКАТО 25401000000

Код платежа 83011690040040000140

Постановление может быть обжаловано в Октябрьский районный суд города Иркутска через мирового судью в течение десяти суток со дня вручения (получения).

Срок предъявления к исполнению один год.

Мировой судья

Е.В. Козлова

Копия верна:
Мировой судья:

Е.В. Козлова

Подлинник постановления находится в материалах дела об административном правонарушении № 5-63/14 на судебном участке №118 Октябрьского округа г. Иркутска
Секретарь судебного участка

Е.В. Чичикайло