

# ДОГОВОР

## о предоставлении места под размещение вывески

г. Иркутск

01 января 2013года

Общество с ограниченной ответственностью «ДомСервис», в лице генерального директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «РАФТ ЛИЗИНГ» в лице директора Ланцовой Елены Валентиновны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны; при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель за плату и на условиях настоящего договора обязуется оказать Заказчику услуги по предоставлению части фасада здания, а именно – часть торцевой стороны здания в соответствии с план - схемой (Приложение №1) – внешняя часть колонны, расположенной слева от центрального входа в административном здании делового центра «Зеон 4», расположенном по адресу: г.Иркутск, ул.Байкальская, д.105-а, общей площадью 20 кв.м. под размещение вывески с логотипом Заказчика.

1.2. Заказчик обязуется оплатить вышеуказанные услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.

1.3. На момент заключения настоящего договора вывеска с логотипом Заказчика уже размещена в соответствии с п.1.1 настоящего договора.

1.4. Вывеска с логотипом принадлежит Заказчику на праве собственности

### 2. Права и обязанности сторон

2.1 Исполнитель обязан:

- обеспечить Заказчику беспрепятственный доступ к месту размещения вывески;

2.2. **Исполнитель** имеет право:

- требовать от Заказчика своевременной оплаты услуг в соответствии с разделом 3 настоящего договора;

- требовать от Заказчика соблюдения действующих строительных, технических, санитарных и иных правил и норм при размещении и эксплуатации вывески и контролировать их соблюдение;

2.3 **Заказчик** обязан:

- своевременно вносить плату за оказанные услуги в соответствии с разделом 3 настоящего договора;

- при размещении и эксплуатации вывески соблюдать строительные, технические, санитарные и иные правила и нормы;

- при размещении и эксплуатации вывески не допускать ухудшения состояния части административного здания, на которой размещена вывеска.

2.4. **Заказчик** имеет право:

- осуществить размещение вывески в соответствии с условиями настоящего договора;

- без согласия Исполнителя за свой счет осуществлять замену вывески при её выходе из строя, смене логотипа Заказчика и в иных случаях по своему усмотрению, если при этом не увеличивается площадь размещения вывески;

- имеет иные права, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством.

### 3. Порядок расчетов

3.1 Стоимость размещения вывески составляет 6 000,00 рублей в месяц из расчета 300 рублей за один квадратный метр площади, занимаемой вывеской, без учета НДС.

3.2 Заказчик обязан вносить плату ежемесячно 100% авансовым платежом до 20 числа каждого календарного месяца, за который вносится плата.

### 4. Ответственность сторон.

*Согласовано  
в ООО «ДомСервис»  
В.В. Воловик*

4.1. За нарушение обязательств по данному договору стороны несут ответственность в порядке, определённом действующим законодательством РФ.

4.2. Споры по настоящему договору рассматриваются сторонами путем переговоров. Споры, неурегулированные соглашением сторон, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

### 5. Срок договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2013 года. В случае, если за 30 дней до истечения срока действия договора ни одна из сторон не заявит о своем намерении расторгнуть его по окончании срока действия, то договор считается пролонгированным на тот же срок на тех же условиях.

5.2. Настоящий договор составлен на двух листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон

### 6. Прочие условия

6.1. Все изменения или дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами настоящего договора.

### 7. Реквизиты сторон:

#### Исполнитель:

ООО «ДомСервис»  
РФ 664047 г.Иркутск, ул.Байкальская, д.202  
ИНН/КПП 3811113635/381101001  
р/с 40702810718350101017  
в Байкальском банке СБ РФ г.Иркутск  
к/с 30101810900000000607  
БИК 042520607



Воловик В.О

#### Заказчик:

ООО «РАФТ ЛИЗИНГ»  
664047, Россия, Иркутская область  
г.Иркутск, ул.Байкальская, д.105а, пом.2;  
ИНН 3805703273  
Р/счет 40702810818350008761  
в Байкальском банке СБ РФ г.Иркутск,  
Кор/счет 30101810900000000607  
БИК 042520607  
Почтовый адрес:  
665702, Россия, Иркутская область,  
г.Братск, ул.Гидростроителей, д.53,  
оф.424;  
Телефон/факс (3953) 359-920

Ланцова Е.В.



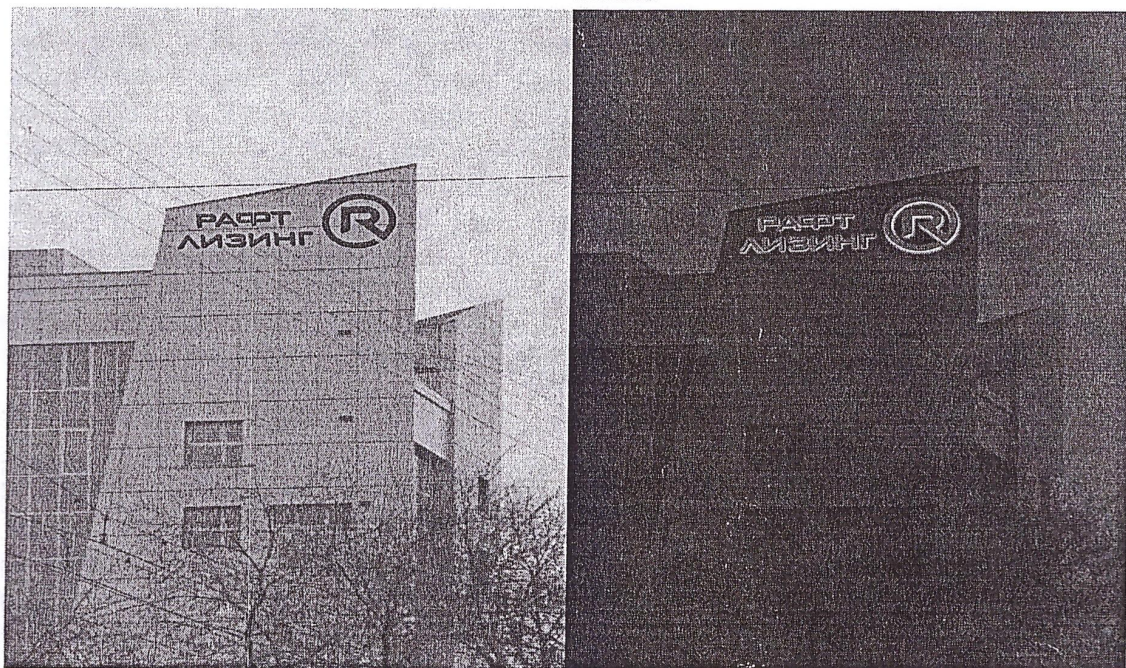
Приложение №1 к договору о предоставлении места под размещение вывески от 01.01.2013г.

План-схема расположения вывески

г. Иркутск

01 января 2013года

Общество с ограниченной ответственностью «ДомСервис», в лице генерального директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «РАФТ ЛИЗИНГ» в лице директора Ланцовой Елены Валентиновны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны; при совместном упоминании «Стороны», во исполнение договора о предоставлении места под размещение вывески согласовали настоящую план-схему расположения вывески на здании по адресу: г.Иркутск, ул.Байкальская, д.105-а:



Материалы: буквы из пластика ПВХ, кашированы пленкой Оракал 8500-030, лицевая панель оргстекло транслюцентное красное М-130.  
Подсветка: светодиоды  
Крепление: алюминиевый тубинг 25х25мм

Исполнитель:

Заказчик:



Воловик В.О



Ланцова Е.В.