

Утверждаю  
Генеральный директор "УК "Дом сервис"

В.О.Воловик

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств  
по жилому дому ул. Партизанская 112/4  
за 2013 год.**

| Исходные данные |         |
|-----------------|---------|
| S жилая         | 1787,30 |
| S нежилая       | 554,80  |
| S общая         | 2342,10 |

| Наименование статей              | Задолженность на 01.01.2013 | Начислено за 2013 г. | Оплачено за 2013 г. | Задолженность на 01.01.2014 |
|----------------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 8796,48                     | 282738,31            | 314960,93           | -23426,14                   |
| Текущий ремонт общего имущества  | 60796,82                    | 100616,62            | 112083,51           | 49329,93                    |
| Мусоропровод                     | 672,97                      | 9005,23              | 11400,79            | -1722,59                    |
| Домофон                          | 14107,43                    | 17160,00             | 22349,81            | 8917,62                     |
| Лифт                             | 0,00                        | 72682,67             | 86260,63            | -13577,96                   |
| <b>Итого:</b>                    | <b>84373,70</b>             | <b>482202,83</b>     | <b>547055,67</b>    | <b>19520,86</b>             |

| <b>РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:</b>  | <b>417780,59</b> |
|--|------------------|
| <b>в.т.ч. содержание:</b>  |                  |
| <b>Аварийно-диспетчерская служба</b>   | <b>10117,87</b>  |
| <b>Вывоз твердо-бытовых отходов и крупногабаритного мусора</b>   | <b>43000,96</b>  |
| <b>Услуги паспортного стола</b>  | <b>2810,52</b>   |
| <b>Всего содержание и техническое обслуживание общего имущества:</b>   | <b>145022,83</b> |
| Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)   | 31196,77         |
| Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)   | 33164,14         |
| Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов, обслуживание электросетей (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома) | 80661,92         |
| <b>Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>  | <b>81786,13</b>  |
| <b>Техническое обслуживание и эксплуатация лифта</b>   | <b>72682,67</b>  |
| <b>Домофон</b>   | <b>17160,00</b>  |
| <b>Мусоропровод</b>  | <b>9005,23</b>   |
| <b>Итого:</b>  | <b>381586,21</b> |
| <b>в.т.ч. Ремонт:</b>  |                  |
| <b>Наименование работ</b>  | <b>Сумма</b>     |
| Материалы  | 3419,05          |
| Ремонт отмостки  | 10494,00         |
| Ограждение территории  | 2728,46          |
| Асфальтовое покрытие   | 19552,87         |
| <b>Итого:</b>  | <b>36194,38</b>  |

| Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+)     |                   |
|---|-------------------|
| по статье "Содержание" за 2013г.                          | <b>0,00</b>       |
| по статье "Текущий ремонт" за 2013г.                      | 64422,24          |
| Остаток по текущему ремонту на 01.01.2013 г.              | -386008,69        |
| <b>ИТОГО остаток по текущему ремонту на 01.01.2014 г.</b> | <b>-321586,45</b> |