

ПРОТОКОЛ № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«15» сентября 2016 года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

▪ **Многokвартирные дома** – комплекс многоквартирных домов, расположенных на одном земельном участке по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 188/3.

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

▪ **Адрес Многоквартирного дома:** г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 188/3.

▪ **Форма проведения Собрания:** заочная.

▪ **Место проведения Собрания:** г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 188/3.

Дата и время окончания приема решений Собственников, принятых путем заочного голосования по вопросам повестки дня Собрания: 13 сентября 2016 года 21 час. 00 мин.

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов): 15 сентября 2016 года 21 час. 00 мин.

Инициатор проведения собрания: (кв. МКД 188/3).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирных домах в совокупности составила **3 137,20 кв.м.**, в том числе:

блок-секция № 3 – 3 137,20 кв.м., из них 2 242,30 кв.м. – жилых помещений и 894,90 кв.м. – нежилых помещений;

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 3 137,20 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 35 Собственник (1890 кв. м. - 60,2 % от общего количества голосов).

Перечень принявших участие прилагается (приложение № 1).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя и секретаря Собрания.

2. Выполнение работ по установке ограждения с целью ограничения доступа со стороны детской площадки (1/3 часть локального ресурсного сметного расчета).

2.1. Источник финансирования - денежные средства, сформированные Собственниками МКД по статье «текущий ремонт».

3. Определение места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициаторы Собрании указали на необходимость утверждения председателя и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предложено утвердить председателем собрания (кв. МКД 188/3), секретарем – (кв. МКД 188/3).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1890	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить председателем Собрании (кв. МКД 188/3), секретарем – (кв. МКД 188/3).

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председателем Собрании указано на необходимость выполнения работ по установке ограждения с целью ограничения доступа со стороны детской площадки (1/3 часть локального ресурсного сметного расчета).

Источник финансирования - денежные средства, сформированные Собственниками МКД по статье «текущий ремонт».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по установке ограждения с целью ограничения доступа со стороны детской площадки (1/3 часть локального ресурсного сметного расчета).

Источник финансирования - денежные средства, сформированные Собственниками МКД по статье «текущий ремонт».

ГОЛОСОВАЛИ:

№ п/п вопроса	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2	1890	100	0	0	0	0
2.1.	1890	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Выполнить работы по установке ограждения с целью ограничения доступа со стороны детской площадки (1/3 часть локального ресурсного сметного расчета).

Источник финансирования - денежные средства, сформированные Собственниками МКД по статье «текущий ремонт».

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председателем Собрании предложено определить местом хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование, офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предложено определить местом хранения протокола Собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование, офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1890	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собраний и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование, офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Приложения к протоколу: решения Собственников – на 35 л.;

Председатель Собраний:

Секретарь Собраний: