

**ПРОТОКОЛ**  
**о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,**  
**расположенных в многоквартирном доме по адресу:**  
**г.Иркутск, ул. Байкальская, 202/1- 1 под.**

г. Иркутск

«16» мая 2016 года

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: очное голосование.

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 202/1-1 под.

Дата проведения: 16 мая 2016 года.

начало собрания: 20ч 00 мин

окончание собрания: 23ч00 мин

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) – 5 291,10 кв.м., что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняло участие собственники помещений, обладающие площадью 2 804 28 кв.м., что составляет 53 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений
3. Рассмотрение вопроса о проведении работ по ремонту подъезда на сумму 275 973 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».
4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.
5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.
6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений**

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры председателя общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» 53%, «против» 0%, «воздержались» 47 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

**Председателем общего собрания собственников помещений избрать**

\_\_\_\_\_

**2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений**

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры секретаря общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» 57%, «против» 0%, «воздержались» 43 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

**Секретарем общего собрания собственников помещений избрать**

\_\_\_\_\_

3. Рассмотрение вопроса о проведении работ по ремонту подъезда на сумму 275 973 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».

На голосование поставлен вопрос о проведении работ по ремонту подъезда на сумму 275 973 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».

Голосовали: «за» 52 %, «против» 0 %, «воздержались» 48 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Провести работы по ремонту подъезда на сумму 275 973 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».

4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка подписания протокола общего собрания. Инициативной группой собственников предложено подписать протокол председателем и секретарем общего собрания.

Голосовали: «за» 53 %, «против» 0 %, «воздержались» 47 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Определить, что протокол общего собрания собственников помещений подписывают председатель и секретарь общего собрания.

5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

Голосовали: «за» 51 %, «против» 0 %, «воздержались» 49 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Уведомить об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

На голосование поставлен вопрос об определении порядка хранения протокола общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

Голосовали: «за» 52 %, «против» 0 %, «воздержались» 48 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений определить офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания С