

лист 170
Л.И.И.И.И.

ПРОТОКОЛ

о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,
расположенных в многоквартирном доме по адресу:
г.Иркутск, ул. Байкальская,107а/2

г. Иркутск

« 18 » февраля 2016 г.

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: очное голосование.

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 107а/2

. Дата проведения: 18 февраля 2015 года.

начало собрания: 20ч 00 мин

окончание собрания: 23ч00 мин

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) – 4341.0 кв.м., что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняло участие собственники помещений, обладающие площадью 2257.32 кв.м., что составляет 52 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений

3. Рассмотрение вопроса об установке светодиодных светильников в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 107а/2, на сумму 85.126 тыс руб. с отнесением понесенных расходов на «текущий ремонт».

4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры председателя общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура

ул. Байкальская 107а/2 кв.

Голосовали: «за» 52,1%, «против» 35,0%, «воздержались» 12,9 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Председателем общего собрания собственников помещений избрать

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры секретаря общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура

ул. Байкальская 107а/2 кв.

Голосовали: «за» 51,9%, «против» 65,9%, «воздержались» 14 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Секретарем общего собрания собственников помещений избрать

3. Рассмотрение вопроса об установке светодиодных светильников в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 107а/2, на сумму 85.126 тыс руб. с отнесением понесенных расходов на «текущий ремонт».

Голосовали: «за» 51,8%, «против» 35,3%, «воздержались» 12,9 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Установить светодиодные светильники в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 107а/2, на сумму 85.126 тыс руб. с отнесением понесенных расходов на «текущий ремонт».

4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка подписания протокола общего собрания. Инициативной группой собственников предложено подписать протокол председателем и секретарем общего собрания.

Голосовали: «за» 51,9%, «против» 45,9 %, «воздержались» 14 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Определить, что протокол общего собрания собственников помещений подписывают председатель и секретарь общего собрания.

5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0 %, «воздержались» 0 %

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Уведомить об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

На голосование поставлен вопрос об определении порядка хранения протокола общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %

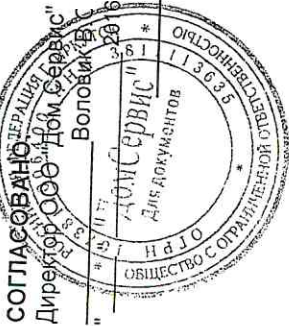
Подвели итоги голосования и приняли решение:

Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений определить офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Гр. код сметы



СОГЛАСОВАНО
 Директор ООО "Дом Сервис"
 Воловикovo
 03.03.2016 г.

ул. Байкальская, 107а/2

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (локальная смета)

на Смена светильников

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость монтажных работ _____ 85,126 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 5,481 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 29,39 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.							
			на ед.	всего		на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. ул. Байкальская, 107а/2 Смена светильников												
1	ГЭСНр67-08-02 Смена светильников	100 шт.										
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	32,86		0,9	85889,46	77300,51	5480,51			71820	
3	1. 503-9042 Светильники ЛУЧ-220 6 В (с датчиком)	шт	100		90	186,45	5479,77	5479,77				
Итого по разделу 1 ул. Байкальская, 107а/2 Смена светильников							85126,28					
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							82399,73	5480,51				71820
Накладные расходы							1630,45					76919,22
Сметная прибыль							1096,1					
ВСЕГО по смете							85126,28					



УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО "Дом Сервис"
 03.03.2016 г.