

Протокол № _____
общего внеочередного собрания в форме заочного голосования собственников нежилых помещений 1го этажа многоквартирного дома по адресу:
ул. Байкальская, д. 107а/5

«13» ноября 2009 г.

г. Иркутск

Общая площадь многоквартирных жилых домов – 41 489,6 кв.м., из них площадь жилых помещений составляет 33 087,2 кв.м., нежилых помещений – 8 402,4 кв.м.

Кворум (_____ %) составляет _____ кв.м. (голосов).

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания: **руководитель группы + 2 члена инициативной группы (собственники помещений):**

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса РФ и по рекомендации собрания представителей собственников нежилых помещений дома, проведенного «09» ноября 2009 г., общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «10» ноября 2009 г. по «12» ноября 2009 г. в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники нежилых помещений, представленные в прилагаемом реестре (Приложение №1 к настоящему протоколу **перечень участвовавших в голосовании собственников**). Суммарная площадь помещений (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила _____ кв.м. (_____ голоса). Кворум имеется.

Повестка дня собрания определена Управляющей компанией.

Повестка дня собрания:

1. Рассмотрение вопроса об установке остекления и крыши над открытым балконом блок-секции 5 от выхода на балкон (от лестницы) до входов в нежилые помещения (офисы) с установкой двери, отделяющей пространство напротив лестницы и двери в подъезд от остальной части балкона, с целью устранения влияния внешних погодных факторов (дождь, снег), а также поддержания чистоты и порядка внутри общего пространства и защиты установленной системы кондиционирования от возможных актов вандализма.

Результаты голосования каждого собственника представлены в заполненных и подписанных им бюллетенях, а обобщенные результаты голосования – в сводной ведомости (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. ГОЛОСОВАЛИ:

Об установке остекления и крыши над открытым балконом блок-секции 5 от выхода на балкон (от лестницы) до входов в нежилые помещения (офисы) с установкой двери, отделяющей пространство напротив лестницы и двери в подъезд от остальной части балкона, с целью устранения влияния внешних погодных факторов (дождь, снег), а также поддержания чистоты и порядка внутри общего пространства и защиты установленной системы кондиционирования от возможных актов вандализма.

РЕШИЛИ:

Установить остекление и крышу над открытым балконом блок-секции 5.

Подано голосов: «ЗА» - 3, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

ВЫВОД:

Все участники собрания единогласно проголосовали за установку и остекление над открытым балконом

Приложения:

- 1) список регистрации (реестр) собственников помещений, принявших участие в голосовании;
- 2) сводная ведомость результатов заочного голосования по вопросам повестки дня собрания;
- 3) решения собственников помещений – комплект заполненных бланков заочного голосования.

Руководитель инициативной группы

Ознакомлена – управляющая домом

_____ / _____ /

Члены инициативной группы: