

Инициатор
состав
протокол

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«25» июля 2016года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

▪ **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

Г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Ул.Байкальская <i>(улица, проспект, пр.)</i>	107а/5 <i>(№ дома)</i>
---	--	----------------------------------

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

Адрес Многоквартирного дома:

Г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Ул.Байкальская <i>(улица, проспект, пр.)</i>	107а/5 <i>(№ дома)</i>
---	--	----------------------------------

Вид Собрания: внеочередное

(годовое, внеочередное)

Форма проведения Собрания: очная

(очная, заочная, очно-заочная)

Место проведения Собрания:

Г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Ул.Байкальская <i>(улица, проспект, пр.)</i>	107а/5 <i>(№ дома)</i>
---	--	----------------------------------

Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:

25	.	07	.	16	.	18	час.	00	мин.	20	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время начала голосования)</i>				<i>(время окончания голосования)</i>					

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):

25	.	07	.	16	.	22	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время)</i>					

Инициаторы проведения Собрания (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 5 459,7 кв.м., в том числе 4 498,2 кв.м. жилых помещений и 960,5 кв.м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 5 459,7 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 34. Собственников (2784,68-51,01% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение № ____).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрании.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрании.
2. Решение вопроса о ремонте первого этажа и покраске лифтов.
3. Определение места хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрании указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1 447,68	52	556,80	20	779,20	28

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость произвести ремонт первого этажа, и покрасить лифты.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести ремонт первого этажа и покрасить лифты.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1 422,62	51,1	528,96	19	832,41	29,9

РЕШИЛИ:

Произвести ремонт первого этажа и покрасить лифты.

По вопросу № 3 повестки дня:**СЛУШАЛИ:**

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Местом хранения протокола избрать ООО «Дом Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2784,68	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

Местом хранения протокола избрать ООО «Дом Сервис»

Председательствующий на Собрании:

Секретарь Собрания: