

Протокол №5
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 107а/4 по ул. Байкальская в г. Иркутске

г. Иркутск

«31» августа 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:
номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)
, номер помещения собственника: кв
, номер помещения собственника: оф.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв
номер помещения собственника: оф

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «29» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ , номер помещения собственника: кв.
Секретарь: _____ номер помещения собственника: кв..

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь: _____ номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "31" августа 2018г. по "31"

декабрь 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "31" августа 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись

— "12" 09 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: Михайловин Владимир Васильевич, номер помещения

собственника: кв.

Подпись

— "3" 08 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с « 1» августа 2018г. по «31» ~~августа~~ декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Байкальская д.107а/4**

S общая, м2 4204,20 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Приобретение ограждений полусфера	2 400,00 руб.	ТР	За
2	Установка ограждения на детской площадке	5 985,00 руб.	ТР	За
3	Установка диспетчеризации кабины лифта	46 643,34 руб.	ТР	За
	Итого:	55 028,34 руб.		

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись ✓ _____ "12" 08 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись ✓ _____ "9" 08 2018г.