

**ПРОТОКОЛ**  
**о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,**  
**расположенных в многоквартирном доме по адресу:**  
**г.Иркутск, ул. Байкальская, 188/1**

г. Иркутск

«28» августа 2014 год

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: очное голосование

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, 188/1

Дата проведения: 28-08 2014 года.

начало собрания: 20ч 00 мин

окончание собрания: 23ч00 мин

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) 2738,90 кв.м. что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняло участие собственники помещений, обладающие площадью 2191,12 кв.м., что составляет 80 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений
3. Рассмотрение вопроса о проведении работ по ремонту покрытия козырька и примыкания на сумму 61 044,15 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».
4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.
5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.
6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений**

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры председателя общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» 80%, «против» 0%, «воздержались» 20%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Председателем общего собрания собственников помещений избрать \_\_\_\_\_

**2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений**

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры секретаря общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания, предложена кандидатура \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» 25%, «против» 0%, «воздержались» 25%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Секретарем общего собрания собственников помещений избрать \_\_\_\_\_

**3. Рассмотрение вопроса о проведении работ по ремонту покрытия козырька и примыканию на сумму 61 044,15 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».**

На голосование поставлен вопрос о проведении работ по ремонту покрытия козырька примыкания на сумму 61 044,15 руб. с отнесением расходов на «текущий ремонт».

**Голосовали:** «за» 85%, «против» 0%, «воздержались» 15%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Провести работы по ремонту покрытия козырька и примыкания на сумму 61 044,15 руб. отнесением расходов на «текущий ремонт».

**4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.**

На голосование поставлен вопрос об определении порядка подписания протокола общего собрания. Инициативной группой собственников предложено подписать протокол председателем и секретарем общего собрания.

**Голосовали:** «за» 67%, «против» 0%, «воздержались» 33%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Определить, что протокол общего собрания собственников помещений подписывают председатель и секретарь общего собрания.

**5. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

**Голосовали:** «за» 56%, «против» 0%, «воздержались» 44%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Уведомить об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома.

**6. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2**

На голосование поставлен вопрос об определении порядка хранения протокола общего собрания, - офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

**Голосовали:** «за» 58%, «против» 0%, «воздержались» 42%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений определить офис ООО «Дом Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул.4-ая Железнодорожная 100/2

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания