

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 188/1 по ул. Байкальская в г. Иркутске

г. Иркутск

«02» апреля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)
_____, номер помещения собственника: кв. _____
_____, номер помещения собственника: кв. _____

2. На заседании Совета дома присутствуют:

_____, номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)
_____, номер помещения собственника: кв. _____
_____, номер помещения собственника: кв. _____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «01» сентября 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв. _____
Секретарь: _____ номер помещения собственника: кв. _____

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	<u>3</u>
«против»	<u>0</u>
«воздержались»	<u>0</u>

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв. _____
Секретарь: _____ номер помещения собственника: кв. _____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "02" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "03" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ " 03" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ " 03" апреля 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

	S общая, м2	2 893,60 м2	
	тариф действующий	4,50руб./м2	
№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Ремонт примыкания балкона жилого здания	8 000,00	ТР
	Итого:	8 000,00	

Председатель заседания Совета дома:

_____ номер помещения собственника: кв.
Подпись _____ "02" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

_____ , номер помещения собственника: кв
Подпись _____ "02" апреля 2018г.

На период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г.
Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень работ по текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Байкальская, д. 188/1**

	S общая, м2	2 893,60 м2	
	тариф действующий	4,50руб./м2	
№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Ремонт примыкания балкона жилого здания	8 000,00	ТР
	Итого:	8 000,00	

Председатель заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "02" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "02" апреля 2018г.