

№ 170 2016

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

« 1 » сентября 2016 года

**Используемые в настоящем протоколе сокращения:**

▪ **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

г. Иркутск (населенный пункт)	ул. Байкальская (улица, проспект, пр.)	188/2. (№ дома)
----------------------------------	---	--------------------

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

**Адрес Многоквартирного дома:**

г. Иркутск (населенный пункт)	ул. Байкальская (улица, проспект, пр.)	188/2 (№ дома)
----------------------------------	---	-------------------

**Вид Собрания:** \_\_\_\_\_

(годовое, внеочередное)

**Форма проведения Собрания:** \_\_\_\_\_

очная

(очная, заочная, очно-заочная)

**Место проведения Собрания:**

г. Иркутск (населенный пункт)	ул. Байкальская (улица, проспект, пр.)	188/2 (№ дома)
----------------------------------	---	-------------------

**Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:**

11 . 09 . 2016 . 20	час.	00	мин.	21	час.	00	мин.
(дата)	(время начала голосования)		(время окончания голосования)				

**Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):**

11 . 09 . 2016 . 22	час.	00	мин.
(дата)	(время)		

**Инициаторы проведения Собрания** (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

\_\_\_\_\_, г. Иркутск, ул. Байкальская, 188/2 кв. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, г. Иркутск, ул. Байкальская, 188/2 кв. \_\_\_\_\_

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 5100,40 кв.м., в том числе 3992,60 кв.м. жилых помещений и 1107,80 кв.м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 510040 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 43-2400 Собственников (52,94% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение №     ).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрания.
2. Шлема шпашкиных окон
3. Определение места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрания указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрания. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании: \_\_\_\_\_

Избрать секретарем Собрания: \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
<u>2400</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании: \_\_\_\_\_

Избрать секретарем Собрания: \_\_\_\_\_

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Президиум собрания предложил рассмотреть

вопрос об замене пластиковых окон без стеклопакетов. и о стоимости соответствующих работ по статье "Женуцкий ремонт".

ПРЕДЛОЖЕНО:

выполнить работы по замене пластиковых окон без стеклопакетов согласно ресурсно-сметному расчету. Источники финансирования - денежные средства собственников по статье "Женуцкий ремонт".

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2305	85,32	395	14,65	0	0

РЕШИЛИ:

выполнить работы по замене пластиковых окон без стеклопакетов согласно ресурсно-сметному расчету. Источники финансирования - денежные средства собственников по статье "Женуцкий ремонт".

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

офисное помещение управляющей компании ООО "Дом Сервис", г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная, 100/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2700	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

офисное помещение управляющей организации  
ООО «Даш Сервис» г. Серпухов, ул. 4-ая Железнодорожная, 100/2.

Председательствующий на Собрании:

Секретарь Собрания: