

**РЕШЕНИЕ**  
**общего собрания собственников в ТСЖ «Лазурный»**

г. Иркутск

25 января 2008г.

В голосовании на общем собрании собственников помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Иркутск, ул.Байкальская 202/1 и ул.Байкальская 202/2 (Товарищество собственников жилья «Лазурный»), приняли участие собственники обладающие 57,97% (4797,2 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников (8275 кв.м.).

Общее собрание собственников помещений в ТСЖ «Лазурный» проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Подсчет голосов выполнялся в соответствии с ч.3 ст.48 Жилищного кодекса РФ, пропорционально доли в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома.

**Вопросы, включенные в повестку дня:**

- 1.Выбор способа управления жилым многоквартирным домом расположенным по адресу: г. Иркутск ул.Байкальская д.202/1 и 202/2.
- 2.Ликвидация ТСЖ «Лазурный».
- 3.Передача на баланс ООО «ДомСервис» участка тепловых и водопроводных сетей от жилого многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Иркутск ул. Байкальская д.202/1 и 202/2 до границ эксплуатационной ответственности с ООО «Иркутская городская теплосбытовая компания» и МУП «Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства».

**По первому вопросу:**

*Решили:*

Выбрать способ управления жилым многоквартирным домом расположенным по адресу: г.Иркутск, ул.Байкальская д.202/1 и 202/2-управление управляющей организацией ООО «ДомСервис» (ОГРН 1073811006400) директор \_\_\_\_\_).

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 57,97% голосов.

Из них проголосовали:

- «За»-86,97% (доля голосов 4172,3).
- «Против»- 2.16% (доля голосов 103,6)
- «Воздержались»-10,87% (доля голосов 521,3).

**По второму вопросу:**

*Решили:*

Ликвидировать ТСЖ «Лазурный»

В голосовании приняло участие собственники, обладающие 57,97% голосов.

Из них проголосовали:

- «За»-86,98% (доля голосов 4172,8).
- «Против»- 1.23% (доля голосов 58,9)
- «Воздержались»-11,79% (доля голосов 565,5).

**По третьему вопросу:**

*Решили:*

Передать на баланс ООО «ДомСервис» (ОГРН 1073811006400 директор С.Г. Мишаков) участки тепловых и водопроводных сетей от жилого многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Иркутск ул.Байкальская 202/1 и 202/2 до границ эксплуатационной ответственности с ООО «Иркутская городская теплосбытовая компания» и МУП «Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства», для заключения следующих договоров:

на отпуск и потребление тепловой энергии между ООО «ДомСервис» и ООО «ИГТСК»;  
на отпуск холодной воды и прием сточных вод между ООО «ДомСервис» и МУП «ПУ ВКХ».

В голосовании приняло участие собственники, обладающие 57,97% голосов.

Из них проголосовали:

«За»-85,99% (доля голосов 4125,2).

«Против»- 2,16% (доля голосов 103,6)

«Воздержались»-8,03% (доля голосов 385,3).

—