

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

« 3 » октября 2016 года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

▪ **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

г. Иркутск <small>(населенный пункт)</small>	ул. Байкальская <small>(улица, проспект, пр.)</small>	202/2 <small>(№ дома)</small>
---	--	----------------------------------

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

Адрес Многоквартирного дома:

г. Иркутск <small>(населенный пункт)</small>	ул. Байкальская <small>(улица, проспект, пр.)</small>	202/2 <small>(№ дома)</small>
---	--	----------------------------------

Вид Собрания: _____

(годовое, внеочередное)

Форма проведения Собрания: _____

очная

(очная, заочная, очно-заочная)

Место проведения Собрания:

г. Иркутск <small>(населенный пункт)</small>	ул. Байкальская <small>(улица, проспект, пр.)</small>	202/2 <small>(№ дома)</small>
---	--	----------------------------------

Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:

03	.	10	.	2016	.	18	час.	00	мин.	20	час.	00	мин.
<small>(дата)</small>							<small>(время начала голосования)</small>				<small>(время окончания голосования)</small>		

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):

03	.	10	.	2016	.	21	час.	00	мин.
<small>(дата)</small>							<small>(время)</small>		

Инициаторы проведения Собрания (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 5426,5 кв.м., в том числе 588,8 кв.м. жилых помещений и 4837,7 кв.м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 5426,5 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 50 Собственников (290,5% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение №). (153,54%).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрания.
2. Ремонт нежильного помещения № 1
3. Определение места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрания указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрания. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрания:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
<u>2905,5</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрания:

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: председательствующего с предложением о
Ремонте нежильного помещения № 1

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять ремонт нежилого помещения №1 стоимостью: согласно ресурсно-сметному расчету.

Источники финансирования - денежные средства собственников по статье "Текущий ремонт".

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2600,55	89,50	305	10,50	0	0

РЕШИЛИ:

Принять ремонт нежилого помещения №1. Стоимость: согласно ресурсно-сметному расчету. Источники финансирования - денежные средства собственников по статье "Текущий ремонт".

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

офисное помещение управляющей организации ООО "Дом Сервис", г. Иркутск, ул. Ч-ая

Железнодорожная, 100/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
2905,35	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

офисное помещение управляющей организации
ООО "Дом Сервис", г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорож
ная, 100/2.

Председательствующий на Собрании: _____

Секретарь Собрания: _____