

Протокол № 1  
Заседания Совета многоквартирного дома  
№ 202/4 по ул. Байкальская в г. Иркутске

г. Иркутск

« 02 » сентября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_ (председатель)  
\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

2. На заседании Совета дома присутствуют:

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_ (председатель)  
\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_, номер помещения  
собственника: кв. \_\_\_\_\_

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от « 21 » июня 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
Секретарь: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
Секретарь: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с « 03 сентября » 2018 г. по

"30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "03" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

### 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "03" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "03" апреля 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

S общая, м2 4 117,00 м2  
тариф действующий 3,58руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена счетчика ХВС	4 503,92	ТР
	Итого:	4 503,92	

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "02" апреля 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "02" апреля 2018г.

На период с "03" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г.  
Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу,  
определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и  
может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения  
факторов рынка.

**Перечень работ по текущему ремонту  
многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г.Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/4**

	S общая, м2	4 117,00 м2	
	тариф действующий	3,58руб./м2	
№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена счетчика ХВС	4 503,92	ТР
	Итого:	4 503,92	

Председатель заседания Совета дома:

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв

\_\_\_\_\_"03" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_"03" апреля 2018г.