

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 202/5 по ул. Байкальская в г. Иркутске

г. Иркутск

« 03 » сентября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

....., номер помещения собственника: кв. (председатель)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

....., номер помещения собственника: кв. (председатель)
номер помещения собственника: кв.
....., номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «13» сентября 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель:, номер помещения собственника: кв.
Секретарь,, номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель:, номер помещения собственника: кв.
Секретарь,, номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" сентября 2018 г. по

"30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____

"03" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____

"03" апреля 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

S общая, м2 2 628,80 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена стеклопакета	1 960,00	ТР
2	Замена счетчика холодной воды крыльчатый муфтовый ВСХН Ду40 Ру16	2 876,08	ТР
	Итого:	4 836,08	

Председатель заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "23 августа" 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв

Подпись _____ "23 августа" 2018г.

На период с "04" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г.
Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень работ по текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Байкальская, д.202/5**

	S общая, м2	2 628,80 м2	
	тариф действующий	3,58 руб./м2	
№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена стеклопакета	1 960,00	ТР - <i>за</i>
2	Замена счетчика холодной воды крыльчатый муфтовый ВСХН Ду40 Ру16	2 876,08	ТР - <i>за</i>
	Итого:	4 836,08	

Председатель заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись *v* _____ "03" апреля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Подпись *v* _____ "03" апреля 2018г.