

ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «17» июля 2017г.

Регистрационный номер протокола: № 1.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/5.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "05" мая 2017г.

Дата окончания: "17" июля 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 2016а/5.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор общего собрания:

номер помещения собственника: кв. ,
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от
"___" _____ 20___ г. №

Заочное голосование проводилось с "05" мая 2017г. по "17" июля 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников) по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «17» июля 2017 года, 18 час. 00 мин. (включительно), по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/5, кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1369,60 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 719,97, что составляет 52,57 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1369,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен "17" июля 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г.
4. Утверждение стоимости и виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
 - 4.1 Вывоз снега 2 раза в сезон
 - 4.2 Благоустройство.
5. Выбор дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками.
 - 5.1. Ремонт решетки на техническом этаже.
 - 5.2 Монтаж системы видеонаблюдение.
6. Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях.
8. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
9. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: .
Секретарем общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв..

Решили по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.					
Выбрать:					
Председателем:			, номер помещения собственника: кв.		
Секретарем:			, номер помещения собственника: кв.		
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выборы членов счетной комиссии.

Слушали: по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующую кандидатуру:

, номер помещения собственника: кв.

Решили по второму вопросу: выборы членов счетной комиссии.					
Выбрать члена счетной комиссии:					
			, номер помещения собственника: кв.		
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г.

Слушали: по третьему вопросу повестки дня – отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г. (приложение № 4, к настоящему протоколу)

Предложено: Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г. считать удовлетворительным.

Решили по третьему вопросу: отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г. (приложение №4, к настоящему протоколу)					
Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г. считать удовлетворительным.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
661,77	91,92	0	0	58,20	8,08

Решение принято.

4. Утверждение стоимости и виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Слушали: по четвертому вопросу повестки дня - Утверждение стоимости и виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества в размере 17,13руб./кв.м. в месяц, в том числе:
Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание» составляет 13,55 руб./кв.м. в месяц

Размер платы по строке «Текущий ремонт» составляет **3,58** руб./кв.м. в месяц,

С обязательным включением в строку «содержание и техническое обслуживание» дополнительного размера платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества, исходя из норматива потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды и тарифов на соответствующие коммунальные ресурсы.

Расшифровка видов работ и размера платы по строке «Содержание и техническое обслуживание», указаны в Приложении № 5, к настоящему протоколу.

Решили по четвертому вопросу: Утвердить стоимость и виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома					
Тариф на содержание и техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества в размере 17,13 руб./кв.м. в месяц, в том числе:					
Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание» составляет 13,55 руб./кв.м. в месяц					
Размер платы по строке «Текущий ремонт» составляет 3,58 руб./кв.м. в месяц,					
С обязательным включением в строку «содержание и техническое обслуживание» дополнительного размера платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества, исходя из норматива потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды и тарифов на соответствующие коммунальные ресурсы.					
Расшифровка видов работ и размера платы по строке «Содержание и техническое обслуживание», указаны в Приложении № 5, к настоящему протоколу.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
607,37	84,36	40,20	5,58	72,40	10,06

Решение принято.

Виды работ по текущему ремонту: Источник финансирования – денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт». Ориентировочная стоимость работ указана в приложении № 6 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

4.1 Вывоз снега 2 раза в сезон.

Решили по четвертому вопросу пункт один: Выбор работ по текущему ремонту.					
<u>Вывоз снега 2 раза в сезон</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

4.2 Благоустройство

Решили по четвертому вопросу пункт два: Выбор работ по текущему ремонту.					
<u>Благоустройство.</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
621,57	86,33	40,20	5,58	58,20	8,08

Решение принято.

5. Выборы дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые Собственниками.

Слушали: по пятому вопросу повестки дня - Выбор дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками.

Предложено: Выбрать дополнительные работы по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками. Ориентировочная стоимость работ указана в приложении № 6 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

5.1 Монтаж решетки на техническом этаже, в размере 20000,00 рублей, с рассрочкой платежа на 12 месяцев в размере 1,22 руб./кв.м. в месяц.

Решили по пятому вопросу, пункт один: Выбор дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками.					
Монтаж решетки на техническом этаже, в размере 20000,00 рублей, с рассрочкой платежа на 12 месяцев в размере 1,22 руб./кв.м. в месяц.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
181,27	25,18	267,40	37,14	271,30	37,68

Решение не принято.

5.2 Монтаж системы видеонаблюдение, в размере 45000,00 рублей, с рассрочкой платежа на 12 месяцев в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц.

Решили по пятому вопросу, пункт два: Выбор дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками.					
Монтаж системы видеонаблюдение, в размере 45000,00 рублей, с рассрочкой платежа на 12 месяцев в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
102,17	14,19	307,90	42,77	309,90	43,04

Решение не принято.

6. Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.

Слушали: по шестому вопросу повестки дня - Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.

Предложено: Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений

Решили по шестому вопросу: Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.					
Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
380,97	52,91	170,50	23,68	168,50	23,40

Решение не принято, т.к по вопросам №5.1, №5.2 решение не принято.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях.

Слушали: по седьмому вопросу повестки дня - утверждение способа уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях.

Предложено: Определить способ оповещения собственников о предстоящем общем собрании путем направления инициатором собрания сообщения о проведении общего собрания каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом и (или) вручения каждому собственнику помещения в данном доме сообщения под роспись и (или) размещения информации на платежном документе, на основании которого вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, и (или) путем направления сообщения о проведении общего собрания на адрес электронной почты собственника помещения, и (или) размещения на информационных досках в местах общего пользования – не позднее, чем за 10 дней до даты проведения общего собрания собственников помещений.

Уведомление собственников о предстоящем общем собрании любым из вышеуказанных способов является надлежащим исполнением инициатором собрания обязанности по уведомлению собственников помещений о проведении общего собрания.

Решили по седьмому вопросу: утверждение способа уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях.					
Определить способ оповещения собственников о предстоящем общем собрании путем направления инициатором собрания сообщения о проведении общего собрания каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом и (или) вручения каждому собственнику помещения в данном доме сообщения под роспись и (или) размещения информации на платежном документе, на основании которого вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, и (или) путем направления сообщения о проведении общего собрания на адрес электронной почты собственника помещения, и (или) размещения на информационных досках в местах общего пользования – не позднее, чем за 10 дней до даты проведения общего собрания собственников помещений.					
Уведомление собственников о предстоящем общем собрании любым из вышеуказанных способов является надлежащим исполнением инициатором собрания обязанности по уведомлению собственников помещений о проведении общего собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

8. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: по восьмому вопросу повестки дня - выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Предложено: выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

Решили по восьмому вопросу: выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.					
Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

9. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: по девятому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Решили по девятому вопросу: определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.					
Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
719,97	100	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 16 штук.
2. Реестр собственников принявших участие в голосовании.
3. Сообщение о проведении внеочередного собрания собственников многоквартирного дома
4. Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г.
5. Расшифровка тарифа по содержанию общего имущества многоквартирного дома.
6. Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Подписи:

Председатель общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "18 июля 2017г.

Секретарь общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "18 июля 2017г.

**Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Иркутск, ул. Байкальская, дом 216а/5
в форме заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры жилого помещения №
будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в
форме заочного голосования:

В период времени с «05» мая 2017 г. по «17» июля 2017 г. – **заочное** голосование (опросным путем/передача оформленных в письменной форме решений собственников) по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. № 216а/5, кв. № в срок до «17» июля 2017 года, 18 час. 00 мин. (включительно).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Отчет управляющей компании ООО «Дом Сервис» за 2016г.
4. Утверждение стоимости и виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
 - 4.1 Вывоз снега 2 раза в сезон
 - 4.2 Благоустройство.
5. Выбор дополнительных работ по текущему ремонту, источник финансирования – целевые платежи, предоставляемые собственниками.
 - 5.1. Ремонт решетки на техническом этаже.
 - 5.2 Монтаж системы видеонаблюдение.
6. Возложить на управляющую организацию ООО «Дом Сервис» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях.
8. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
9. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня (в т.ч. с документами, подтверждающими расчет размера платы, указанного в повестке дня и др.) Вы можете ознакомиться по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, дом № 216а/5, кв. № , либо в офисе ООО «Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, д. 100/2, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников - доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.

Инициатор проведения собрания _____

ООО "Дом Сервис"

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и
расходов**

Иркутская обл., гор. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2017г.
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	51 582,89
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	51 582,89
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	240 676,13
8	- за содержание дома	руб.	161 458,46
9	- за текущий ремонт	руб.	58 838,02
10	- за услуги управления	руб.	20 379,65
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	269 388,71
12	- денежных средств от потребителей	руб.	256 468,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12920,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	35 790,31
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	35 790,31

0.			
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
1	Обслуживание домофона (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	16 500,00
2	Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания", инн 3811037600)	руб.	23 009,28
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	10 189,82
4	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	111 759,36
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	161 458,46
	Управленческие расходы (ООО "Дом Сервис", инн 3811113635)		20 379,65
	Всего выполнено работ по содержанию:		181 838,11
2. Текущий ремонт:			
1	вывоз снега ООО "Карлуша" ИНН 3851999699	руб.	6 341,22
2	дверь алюминиевая ООО "ДомСервис" ИНН 3812139837	руб.	29177,5
3	смена светильников ООО "ЖКХ Сервис" ИНН 3811179139	руб.	12 296,02
4	ремонт подъезда ООО "ЖКХ Сервис" ИНН 3811179139	руб.	118 118,22
5	ремонт входной группы ООО "ЖКХ Сервис" ИНН 3811179139	руб.	6946,86
6	ремонт кровли ООО "ЖКХ Сервис" ИНН 3811179139	руб.	56287,16
7	благоустройство (посадка цветов) ООО "ЖКХ Сервис" ИНН 3811179139	руб.	1 209,48
8	материалы для ремонта нежилого помещения ООО "ДомСервис" ИНН 3811113635	руб.	13 342,45
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		243 718,91
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
8.	2 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	106 104,83
9.	2 - переплата потребителями	руб.	
0.	3 - задолженность потребителей	руб.	106 104,83
1.	3 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	47 525,69
2.	3 - переплата потребителями	руб.	
3.	3 - задолженность потребителей	руб.	47 525,69

Подписи:

Председатель общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17" июля 2017г.

Секретарь общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17" июля 2017г.

**Расшифровка стоимости услуг
по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2017 год**

по адресу: ул. Байкальская, 216а/5

Исходные данные		
Общая площадь, м2		1369,60
в т.ч.жилая, м2		1198,10
в т.ч.нежилая, м2		171,50
S начисления на лифты		
кол-во этажей		5
кол-во подъездов		1
кол-во квартир		25
№ п/п	Наименование статей затрат	Руб/м2
1	Содержание и техническое обслуживание	13,55
1.1	Вывоз ТБО	1,67
1.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
1.3	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества	9,56
1.4	Содержание инженерного оборудования, электрооборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего с отчислениями на социальные нужды, приобретение материалов, обслуживание теплового узла специализированной организацией)	4,02
	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2,20
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3,06
	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС и ХВС (билинговые услуги и поверка)	0,16
	Дератизация, дезинсекция подвалов	0,12
	Управление многоквартирным домом	1,70
2	Текущий ремонт общего имущества	3,58
	Управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт	17,13

Дополнительная услуга:

1	Обслуживание домофона, руб.с квартиры	55,00
---	---------------------------------------	-------

Подписи:

Председатель общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17" июля 2017г.

Секретарь общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17" июля 2017г.

Перечень работ по текущему ремонту на 2017г
адрес: ул. Байкальская, 216а/5

общая S, м2 1369,6 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м./мес	Решение
1	Вывоз снега два раза в сезон	15000,0	ТР	-	да
2	Благоустройство	2000,0	ТР	-	да
	итого:	17000,0			
3	Монтаж решетки на тех.этаже	20 000,0	Дополнительное начисление	1,22	нет
4	Монтаж системы видеонаблюдения	45000,0	Дополнительное начисление	2,74	нет

Подписи:

Председатель общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17 июля" 2017г.

Секретарь общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "17 июля" 2017г.