

ООО "ДомСервис"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664029, Иркутская обл, г Иркутск, ул 4-я Железнодорожная, д. 6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	235 488,15
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	235 488,15
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 604 007,33
	- за содержание дома	руб.	1171064,13
	- за текущий ремонт	руб.	150 472,80
	- за услуги управления	руб.	282470,4
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 563 619,94
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 563 619,94
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	275 875,54
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	275 875,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1171064,13
	Управленческие расходы ООО "ДомСервис"	руб.	282470,4
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 453 534,53
2. Текущий ремонт:			
	Изготовление и монтаж антикаблучного коврика в лифт : ООО "Арсенал-Восток" : 3812121117	руб.	46 459
	Кашпо : Монолит ООО : 3808273935	руб.	4 072
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		50 531
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.