

**ООО "Дом Сервис"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664029, Иркутская обл, г Иркутск, ул 4-я Железнодорожная, д. 8**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм.    | Значение           |
|---|---|-------------|--------------------|
|   | Дата заполнения/внесения изменений  | -           | 31.12.2022         |
|   | Дата начала отчетного периода   | -           | 01.01.2022         |
|   | Дата конца отчетного периода  | -           | 31.12.2022         |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |             |                    |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.        | 185 850,71         |
|   | - переплата потребителями   | руб.        |                    |
|   | - задолженность потребителей  | руб.        | 185 850,71         |
|   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.        | 1 115 821,2        |
|   | - за содержание дома  | руб.        | 854881,2           |
|   | - за текущий ремонт   | руб.        | 104 376            |
|   | - за услуги управления  | руб.        | 156564             |
|   | - за вывоз снега  | руб.        |                    |
|   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.        | 1 132 121,78       |
|   | - денежных средств от потребителей  | руб.        | 1 132 121,78       |
|   | - целевых взносов от потребителей   | руб.        | 0,00               |
|   | - субсидий  | руб.        | 0,00               |
|   | - денежных средств от использования общего                                  | руб.        |                    |
|   | - прочие поступления  | руб.        | 0,00               |
|   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.        | 0,00               |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.        | 169 550,13         |
|   | - переплата потребителями   | руб.        |                    |
|   | - задолженность потребителей  | руб.        | 169 550,13         |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |             |                    |
| <b>1. Содержание:</b>   |   |             |                    |
|   | <b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>                                 | <b>руб.</b> | <b>854881,2</b>    |
|   | Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"                                     | руб.        | 156564             |
|   | <b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>                                 | <b>руб.</b> | <b>1 011 445,2</b> |
| <b>2. Текущий ремонт:</b>   |   |             |                    |
|   | Противоскользящее покрытие : ООО "Арсенал-Восток" :                         | руб.        | 14 174,5           |
|   | Урна : МС-ОфисПро ООО : 3808197064  | руб.        | 3 225              |
|   | Монтаж видеонаблюдения : РОСТЕЛЕКОМ : 7707049388                            | руб.        | 48 000             |
|   | Доводчик дверной : Лонар, ТГ : 3808123506                                   | руб.        | 11 600             |
|   | <b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>                           | <b>руб.</b> | <b>76 999,5</b>    |
| <b>3. Вывоз снега:</b>  |   |             |                    |
|   | <b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>                               | <b>руб.</b> | <b></b>            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |   |             |                    |
|   | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00               |
|   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00               |
|   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.         | 0,00               |
|   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00               |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |             |                    |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:      | руб.        |                    |
|   | - переплата потребителями   | руб.        |                    |
|   | - задолженность потребителей  | руб.        |                    |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:       | руб.        |                    |
|   | - переплата потребителями   | руб.        |                    |
|   | - задолженность потребителей  | руб.        |                    |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>  |   |             |                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>  |   |             |                    |
|   | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00               |
|   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00               |
|   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.         | 0,00               |
|   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00               |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>  |   |             |                    |
|   | Направлено претензий потребителям-должникам                                 | ед.         | 0                  |
|   | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 0                  |
|   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы        | руб.        | 0                  |

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

