

**ООО "ДомСервис"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 202, корпус 12**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	140 049,06
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	140 049,06
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	867 725,52
	- за содержание дома	руб.	619804,01
	- за текущий ремонт	руб.	156 812,52
	- за услуги управления	руб.	91108,99
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	900 596,6985
	- денежных средств от потребителей	руб.	884 460,63
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	16 136,0685
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	123 313,95
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	123 313,95
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>619804,01</b>
	Управленческие расходы ООО "ДомСервис"	руб.	91108,99
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>710 913</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Высадка цветов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	3 408
	Опора колесная : АМТ-ЦЕНТР ООО : 3811173955	руб.	2 475,7
	Непредвиденные расходы : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	26 971
	Урна : Рыльков Денис Валерьевич ИП : 381109391321	руб.	3 380
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>36 234,7</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	20 781,16
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	20 781,16
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	24 614,57
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	24 614,57
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3633,1519
	Начислено потребителям	руб.	50 189,6
	Оплачено потребителями	руб.	49 067,17
	Задолженность потребителей	руб.	7 886,86
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 189,6
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49 067,17

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	5845,6546
Начислено потребителям	руб.	98 155,46
Оплачено потребителями	руб.	95 444,48
Задолженность потребителей	руб.	16 727,71
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	98 155,46
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95 444,48
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

