

ООО "ДомСервис"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 202, корпус 4**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-----------------|------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2022 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 174 587,21 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 174 587,21 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 100 721,12 |
| | - за содержание дома | руб. | 728214,96 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 152 164,32 |
| | - за услуги управления | руб. | 195639,84 |
| | - за вывоз снега | руб. | 24 702 |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 075 180,77 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 075 180,77 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего | руб. | |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 200 127,56 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 200 127,56 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1. Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 728214,96 |
| | Управленческие расходы ООО "ДомСервис" | руб. | 195639,84 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 923 854,8 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| | Высадка цветов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670 | руб. | 3 843 |
| | Опора колесная : АМТ-ЦЕНТР ООО : 3811173955 | руб. | 5 356,6 |
| | Регулятор температуры : Цельсий, ООО : 3849013904 | руб. | 23 190,91 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 32 390,51 |
| 3. Вывоз снега: | | | |
| | Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674 | руб. | 30 420,14 |
| | Всего выполнено работ по вывозу снега: | | 30 420,14 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 19184,14 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 19184,14 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 35535,18 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 35535,18 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м ³ * |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 4267,2805 |
| | Начислено потребителям | руб. | 58 962,4 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 52 306,92 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 11 958,47 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 58 962,4 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 52 306,92 |

| | | |
|--|-------------|---------------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | м[3*] |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 6744,9702 |
| Начислено потребителям | руб. | 113 300,83 |
| Оплачено потребителями | руб. | 103 605,27 |
| Задолженность потребителей | руб. | 23 576,71 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 113 300,83 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 103 605,27 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

