

**ООО "Дом Сервис"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 202, корпус 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	71 915,41
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	71 915,41
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	577 034,43
	- за содержание дома	руб.	371 945,41
	- за текущий ремонт	руб.	83 714,97
	- за услуги управления	руб.	107 784,00
	- за вывоз снега	руб.	13 590,05
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	571 112,04
	- денежных средств от потребителей	руб.	571 112,04
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	77 837,8
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	77 837,8
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	371 945,41
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	107 784,00
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	479 729,41
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Высадка цветов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	2 096,00
	Утепление фасада здания : Ильинский Василий Андреевич ИП : 381305065853	руб.	179 000,00
	Высотные работы : Блеск ООО : 3811459908	руб.	5 000,00
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		186 096
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	16 593,27
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		16 593,27
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	11 192,9
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	11 192,9
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	13 485,51
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	13 485,51
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2285,204
	Начислено потребителям	руб.	31 427,68
	Оплачено потребителями	руб.	30 321,45
	Задолженность потребителей	руб.	4 842,16
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 427,68
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 321,45

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	0
Начислено потребителям	руб.	-349,06
Оплачено потребителями	руб.	-349,06
Задолженность потребителей	руб.	
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-349,06
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-349,06
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	3412,8939
Начислено потребителям	руб.	57 090,43
Оплачено потребителями	руб.	55 904,05
Задолженность потребителей	руб.	8 643,35
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 090,43
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	55 904,05
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

