

ООО "Дом Сервис"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 202, корпус 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	38 795,53
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	38 795,53
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	329 370,96
	- за содержание дома	руб.	230374,92
	- за текущий ремонт	руб.	53 085
	- за услуги управления	руб.	45911,04
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	314 908,327
	- денежных средств от потребителей	руб.	298 772,25
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	16 136,077
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	69 394,24
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	69 394,24
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	230374,92
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	45911,04
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	276 285,96
2. Текущий ремонт:			
	Высадка цветов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	1 595
	Непредвиденные расходы : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	12 620,26
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		14 215,26
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 617,68
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	4 617,68
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	12 271,71
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	12 271,71
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	1718,4314
	Начислено потребителям	руб.	23 680,09
	Оплачено потребителями	руб.	22 319,46
	Задолженность потребителей	руб.	3 908,9
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 680,09
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 319,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	2842,8961
Начислено потребителям	руб.	47 631,79
Оплачено потребителями	руб.	41 338,39
Задолженность потребителей	руб.	8 362,81
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 631,79
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 338,39
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

