

ООО "ДомСервис"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., гор. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-177 616,18
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	177 616,18
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	693 214,72
8.	- за содержание дома	руб.	514 022,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	112 941,84
10.	- за услуги управления	руб.	66 250,80
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	763 606,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	748 476,47
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 130,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	122 354,43
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	122 354,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
1	Техническое обслуживание лифтов (ООО "Лифтсервис", инн 3849013809)	руб.	28 708,68
2	Техническое освидетельствование лифтов (ООО "МераТех", инн 5405967476)	руб.	3 154,80
3	Страхование лифтов (ООО "Страховое общество газовой промышленности", инн 7736035485)	руб.	630,96
4	Эксплуатация лифтов (ИП Лозовский М.Я. инн 381101207919)	руб.	64 673,40
5	Содержание мусоропровода (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139)	руб.	19 244,28
6	Обслуживание домофона (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	22 399,08
7	Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания", инн 3811046474)	руб.	28 393,20
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	19 559,76
9	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	304 122,72
10	Услуга по начислению капитального ремонта (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)	руб.	23 135,20

2. Текущий ремонт:		
Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	514 022,08
Управленческие расходы (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)		66 250,80
Всего выполнено работ по содержанию:		580 272,88
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
24. Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25. Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27. Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам		
28. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	176 169,54
29. - переплата потребителям	руб.	0,00
30. - задолженность потребителей	руб.	176 169,54
31. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	46 752,33
32. - переплата потребителям	руб.	0,00
33. - задолженность потребителей	руб.	46 752,33
Информация о предоставляемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
34. Вид коммунальной услуги	-	ГВС
35. Единица измерения	-	м3
36. Общий объем потребления	нат. показ.	19,68
37. Начислено потребителям	руб.	443,80
38. Оплачено потребителями	руб.	1 178,31
39. Задолженность потребителей	руб.	0,00
40. Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	443,80
41. Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	1 178,31
42. Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34. Вид коммунальной услуги	-	водопотреблен
35. Единица измерения	-	м3
36. Общий объем потребления	нат. показ.	5 061,24
37. Начислено потребителям	руб.	78 077,80
38. Оплачено потребителями	руб.	80 467,38
39. Задолженность потребителей	руб.	11 107,78
40. Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 077,80
41. Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	80 467,38
42. Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроэнерг ия
35.	Единица измерения	-	кВт/час
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 220,00
37.	Начислено потребителям	руб.	-99 466,55
38.	Оплачено потребителями	руб.	21 006,44
39.	Задолженность потребителей	руб.	29 220,94
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-99 466,55
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 006,44
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	хвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 672,56
37.	Начислено потребителям	руб.	48 960,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	47 969,19
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 423,61
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 960,16
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	47 969,19
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	-5,21
37.	Начислено потребителям	руб.	-6 151,03
38.	Оплачено потребителями	руб.	660,07
39.	Задолженность потребителей	руб.	0
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-6 151,03
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	660,07
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

