

## ООО "ДомСервис"

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

Иркутская обл., гор. Иркутск, ул. Байкальская, д. 236/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-238 364,81
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	238 364,81
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	439 964,35
8.	- за содержание дома	руб.	290 264,83
9.	- за текущий ремонт	руб.	90 834,62
10.	- за услуги управления	руб.	58 864,90
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	363 464,88
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	361 016,88
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 448,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	317 312,28
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	317 312,28
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
1	Обслуживание домофона (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	11 417,76
2	Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания", инн 3811046474)	руб.	17 760,96
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И. инн 380431599846 )	руб.	15 731,14
4	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	245 354,98
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	руб.	<b>290 264,83</b>
	Управленческие расходы (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)		58 864,90
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>		<b>349 129,73</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Благоустройство (ИП Московских И.И., инн 380431599846)	руб.	1 190,21
2	Установка светильников (ИП Самоха А.Б., инн 382102546306)	руб.	16 835,86
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>18 026,07</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			

24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	131 032,19
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	131 032,19
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	83 039,95
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	83 039,95
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	гвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 365,10
37.	Начислено потребителям	руб.	18 169,99
38.	Оплачено потребителями	руб.	17 322,55
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 577,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 169,99
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17 322,55
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 678,29
37.	Начислено потребителям	руб.	39 372,48
38.	Оплачено потребителями	руб.	37 716,05
39.	Задолженность потребителей	руб.	11 034,22
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 372,48
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	37 716,05
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия
35.	Единица измерения	-	квт/час
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 366,00
37.	Начислено потребителям	руб.	12 214,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	3 995,04
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 077,14
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 214,16
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 995,04
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	хвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 812,66
37.	Начислено потребителям	руб.	24 955,28
38.	Оплачено потребителями	руб.	22 016,86
39.	Задолженность потребителей	руб.	7 484,94
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 955,28
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 016,86
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	16,32
37.	Начислено потребителям	руб.	20 175,84
38.	Оплачено потребителями	руб.	82 042,69
39.	Задолженность потребителей	руб.	46 866,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 175,84
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	82 042,69
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	1,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	30 000,00

