

ООО "ДомСервис"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., гор. Иркутск, ул. Сурнова, 30/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.06.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 137 969,95
8.	- за содержание дома	руб.	757 890,56
9.	- за текущий ремонт	руб.	200 569,60
10.	- за услуги управления	руб.	179 509,79
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	363 859,23
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	363 859,23
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	774 110,72
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	774 110,72
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1.Содержание:			
1	Техническое обслуживание лифтов (ООО "ЛифтСервис" инн 3849013809)	руб.	49 139,55
2	Техническое освидетельствование лифтов (ООО "МераТех", инн 5405967476)	руб.	3 509,97
3	Страхование лифтов (ООО "Страховое общество газовой промышленности", 7736035485)	руб.	1 002,85
4	Эксплуатация лифтов (ИП Лозовский М.Я. инн 381101207919)	руб.	148 922,93
5	Обслуживание домофона (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	35 840,00
6	Вывоз ТБО по графику (ООО "АБС", инн 3812129500)	руб.	60 170,88
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	31 088,29
8	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (с 01.01. 2018г. ИП Лапина О.С. инн 381116793670)	руб.	428 216,10
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	757 890,56
	Управленческие расходы (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)		179 509,79
	Всего выполнено работ по содержанию:		937 400,35

2. Текущий ремонт:			
1	Материалы, использованные при текущем ремонте (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)	руб.	39 477,67
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		39 477,67
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
29.	- переплата потребителями	руб.	
30.	- задолженность потребителей	руб.	
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	93 038,89
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	93 038,89
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	гвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 177,97
37.	Начислено потребителям	руб.	29 019,91
38.	Оплачено потребителями	руб.	6 288,18
39.	Задолженность потребителей	руб.	22 731,73
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 019,91
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 288,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 036,69
37.	Начислено потребителям	руб.	57 371,68
38.	Оплачено потребителями	руб.	15 722,18
39.	Задолженность потребителей	руб.	41 649,50
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 371,68
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	15 722,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия
35.	Единица измерения	-	квт/час
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00

39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	хвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 881,07
37.	Начислено потребителям	руб.	38 295,39
38.	Оплачено потребителями	руб.	9 637,73
39.	Задолженность потребителей	руб.	28 657,66
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 295,39
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 637,73
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

