

ООО "Дом Сервис"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 107а, корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	94 566,93
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	94 566,93
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	561 357,24
8.	- за содержание дома	руб.	377 890,56
9.	- за текущий ремонт	руб.	99 216,12
10.	- за услуги управления	руб.	84 250,56
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	591797,41
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	566 145,18
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	25652,23
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	89 778,99
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	89 778,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	377 890,56
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	84 250,56
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	462 141,12
2. Текущий ремонт:			
1	Обслуживание шлагбаума : ВОРОТА РУ ООО : 3812095548	руб.	1 474
2	Непредвиденные расходы : Юшук Андрей Васильевич ИП : 382009524668	руб.	5 324
3	Непредвиденные расходы : Меженин Павел Владимирович ИП : 381009702855	руб.	4 325,74
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		11 123,74
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	9 339,44
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	9 339,44
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	15 901,37
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	15 901,37
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	-16,84
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 880,3601
37.	Начислено потребителям	руб.	24 793,48
38.	Оплачено потребителями	руб.	21 688,93
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 535,4
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 793,48
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 688,93
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 250,2943
37.	Начислено потребителям	руб.	16 494,36
38.	Оплачено потребителями	руб.	15 235,11

39.	Задолженность потребителей	руб.	3 299,42
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 494,36
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	15 235,11
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 949,4544
37.	Начислено потребителям	руб.	47 283,71
38.	Оплачено потребителями	руб.	45 085,58
39.	Задолженность потребителей	руб.	8 083,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 283,71
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	45 085,58
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0