

ООО "Дом Сервис"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 188, корпус 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	112 443,27
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	112 443,27
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	803 483,51
8.	- за содержание дома	руб.	511 024,67
9.	- за текущий ремонт	руб.	175 008,60
10.	- за услуги управления	руб.	117 450,24
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	813 935,18
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	805 215,55
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	8 719,63
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	110 711,23
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	110 711,23
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	511 024,67
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	117 450,24
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	628 474,91
2. Текущий ремонт:			
1	Изоляция трубопровода в водомерном узле : Лозовский Марк Яковлевич : 381101207919	руб.	8 539,09
2	Непредвиденные расходы : БАИКАЛТРАНСЛЕССТРОИ ООО : 3851999699	руб.	37 236,27
3	Благоустройство (укладка асфальта на отмошке и на дороге) : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	27 939,47
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		73 714,83
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	33 284
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	33 284
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	31 400,53
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	31 400,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 772,78
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 772,78
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3851,3
37.	Начислено потребителям	руб.	50859,92
38.	Оплачено потребителями	руб.	50137,68
39.	Задолженность потребителей	руб.	9173,11
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50859,92
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	50137,68
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2920,76
37.	Начислено потребителям	руб.	38514,63

38.	Оплачено потребителями	руб.	39741,29
39.	Задолженность потребителей	руб.	5947,57
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38514,63
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	39741,29
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5959,1048
37.	Начислено потребителям	руб.	95748,48
38.	Оплачено потребителями	руб.	95354,75
39.	Задолженность потребителей	руб.	16279,85
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	95748,48
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95354,75
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0