

**ООО "Дом Сервис"**

**Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664035, Иркутская обл, Иркутск г, Мельничная ул, дом № 2/3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	406 369,99
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	406 369,99
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 302 596,47
8.	- за содержание дома	руб.	913 386,01
9.	- за текущий ремонт	руб.	213 263,70
10.	- за услуги управления	руб.	175 946,76
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 296 515,17
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 286 945,54
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	9 569,63
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	422 020,92
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	422 020,92
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	913 386,01
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	175 946,76
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 089 332,77</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Профнастил : Интерьер ООО : 3808195074	руб.	10 290
2	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	27 528,09
3	Ямочный ремонт : Креплант ООО : 3810036716	руб.	10 320
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>48 138,09</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	107 176,27
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	107 176,27
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	131 564,08
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	131 564,08
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 637,25
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 066,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 637,25
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 015,276332
37.	Начислено потребителям	руб.	92 633,63
38.	Оплачено потребителями	руб.	85 642,18
39.	Задолженность потребителей	руб.	37 783,12
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	92 633,63
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	85 642,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 989,581774
37.	Начислено потребителям	руб.	65 886,9
38.	Оплачено потребителями	руб.	61 077,47
39.	Задолженность потребителей	руб.	26 840,34
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 886,9

41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	61 077,47
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	10 768,241171
37.	Начислено потребителям	руб.	172 890,4
38.	Оплачено потребителями	руб.	158 666,22
39.	Задолженность потребителей	руб.	63 874,23
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172 890,4
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	158 666,22
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0