

ООО "Дом Сервис"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664012, Иркутская обл, Иркутск г, Партизанская ул, дом № 112, корпус 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	63 593,38
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	63 593,38
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	582 359,54
8.	- за содержание дома	руб.	392 275,01
9.	- за текущий ремонт	руб.	99 445,26
10.	- за услуги управления	руб.	90 639,27
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	592 822,92
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	572 679,29
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	20 143,63
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	73 273,63
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	73 273,63
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	392 275,01
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	90 639,27
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>482 914,28</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Сантехнические работы в ИТП : Лозовский Марк Яковлевич : 381101207919	руб.	6 120,83
2	Обслуживание шлагбаума : ВОРОТА РУ ООО : 3812095548	руб.	1 500,8
3	Ремонт шлагбаума : ВОРОТА РУ ООО : 3812095548	руб.	184,41
4	Гидроизоляция для крыши : Леруа Мерлен Восток ООО :	руб.	9 092
5	Непредвиденные расходы : Юшук Андрей Васильевич ИП : 382009524668	руб.	5 399,14
6	Непредвиденные расходы : Меженин Павел Владимирович ИП : 381009702855	руб.	4 386,81
7	Благоустройство : Видулова Елена Сергеевна ИП : 381111458559	руб.	3 000
8	Шебень : Гранд ООО : 3812529499	руб.	569,5
9	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд, ООО : 3808142604	руб.	6 394
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>36 647,49</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	6 627,36
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	6 627,36
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	10 708,28
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	10 708,28
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1967,658
37.	Начислено потребителям	руб.	25983,69
38.	Оплачено потребителями	руб.	23640,39
39.	Задолженность потребителей	руб.	3992,29
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25983,69
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	23640,39
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2888,786
37.	Начислено потребителям	руб.	46293,85
38.	Оплачено потребителями	руб.	44556,23
39.	Задолженность потребителей	руб.	6715,99
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46293,85
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44556,23
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0