

**ООО "Дом Сервис"**

**Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664047, Иркутская обл, Иркутск г, Советская ул, дом № 128**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	120 285,91
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	120 285,91
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	787 169,16
8.	- за содержание дома	руб.	552 694,80
9.	- за текущий ремонт	руб.	146 240,04
10.	- за услуги управления	руб.	88 234,32
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	766 667,84
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	743 838,00
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	22 829,84
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	163 617,07
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	163 617,07
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>552 694,80</b>
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	88 234,32
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>640 929,12</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Ремонт скамеек : Лозовский Марк Яковлевич : 381101207919	руб.	3 256,48
2	Непредвиденные расходы : БАЙКАЛТРАНСЛЕССТРОЙ ООО : 3851999699	руб.	35 329,43
3	Ремонт откатных ворот : ВОРОТА РУ ООО : 3812095548	руб.	600
4	Ремонт стены дома : ТимирТур. ООО : 3810339799	руб.	1 356
5	Аренда сменных ковров : Филл-Сервис ООО : 3849017747	руб.	13 750
6	Высотные работы : Блеск ООО : 3811459908	руб.	15 000
7	Обрезка деревьев и кустарников : Перетолчин Олег Викторович ИП : 381200744632	руб.	5 009,97
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>74 301,88</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	38 043,88
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	38 043,88
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	51 622,29
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	51 622,29
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	234.005328
37.	Начислено потребителям	руб.	125 861,22
38.	Оплачено потребителями	руб.	121 314,82
39.	Задолженность потребителей	руб.	25 750,98
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	125 861,22
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 314,82
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2772,92
37.	Начислено потребителям	руб.	36567,06
38.	Оплачено потребителями	руб.	33888,77
39.	Задолженность потребителей	руб.	8446,16
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36567,06
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33888,77
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4466,99
37.	Начислено потребителям	руб.	71705,03
38.	Оплачено потребителями	руб.	65351,31
39.	Задолженность потребителей	руб.	17425,15
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71705,03
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	65351,31
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0