

**ООО "Дом Сервис"**

**Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664035, Иркутская обл, Иркутск г, Сурнова ул, дом № 30, корпус 4**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	354 596,93
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	354 596,93
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 331 301,52
8.	- за содержание дома	руб.	856 044,64
9.	- за текущий ремонт	руб.	250 795,20
10.	- за услуги управления	руб.	224 461,68
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1380115,77
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 377 667,17
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	2448,6
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	308 298,58
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	308 298,58
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>856 044,64</b>
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	224 461,68
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 080 506,32</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Изготовление и установка решетчатой двери на кровлю : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	28 000
2	Ремонт фасада : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	62 799
3	Гидроизоляция машинного отделения : Горизонт ООО : 3810061470	руб.	9 633
4	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	31 978,91
5	Ямочный ремонт : Креплант ООО : 3810036716	руб.	11 988
6	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд, ООО : 3808142604	руб.	58 754
7	Доводчик дверной : Лонар, ТГ : 3808123506	руб.	14 052,4
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>217 205,31</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	658,59
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	658,59
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-219,53
32.	- переплата потребителями	руб.	-219,53
33.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	878,12
39.	Задолженность потребителей	руб.	-219,53
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	878,12
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0