

ООО "Дом Сервис"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
Иркутск, Сурнова, дом № 30, корпус 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	406 708,8
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	406 708,8
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 167 092,40
8.	- за содержание дома	руб.	772 443,72
9.	- за текущий ремонт	руб.	197 324,76
10.	- за услуги управления	руб.	197 323,92
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1148028,02
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 140 429,79
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	7598,23
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	433 371,41
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	433 371,41
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	772 443,72
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	197 323,92
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>969 767,64</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Изготовление и монтаж алюминиевых дверей (6 шт.) : Фабрика окон и Дверей ООО : 3827015947	руб.	239 097,71
2	Монтаж дверей : Торгтехника-Иркутск ООО : 3812083327	руб.	187 073
3	Противопожарное оборудование : Пожарная безопасность 01 ООО : 3812124728	руб.	20 706
4	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	28 112,6
5	Ямочный ремонт : Креплант ООО : 3810036716	руб.	10 539
6	Замок двери шахты лифта : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	3 451
7	Доводчик дверной : Лонар, ТГ : 3808123506	руб.	2 702,25
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>	<b>руб.</b>	<b>491 681,56</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	111 279,56
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	111 279,56
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	121 614,17
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	121 614,17
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *1
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	9 710,85
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 345,83
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 710,85
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *1
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 349,412474
37.	Начислено потребителям	руб.	83 770,07
38.	Оплачено потребителями	руб.	78 310,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	31 279,13
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	83 770,07
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	78 310,38
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 381,416881
37.	Начислено потребителям	руб.	57 741,02
38.	Оплачено потребителями	руб.	54 524,39
39.	Задолженность потребителей	руб.	22 899,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 741,02
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	54 524,39
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	9 553,029355
37.	Начислено потребителям	руб.	153 131,56
38.	Оплачено потребителями	руб.	141 762,42
39.	Задолженность потребителей	руб.	55 089,82
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	153 131,56
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 762,42
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	2
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0