

ООО "Дом Сервис"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Иркутск, Сурнова, дом № 30, корпус 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	294 448,96
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	294 448,96
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 250 462,28
8.	- за содержание дома	руб.	811 870,08
9.	- за текущий ремонт	руб.	222 072,00
10.	- за услуги управления	руб.	216 520,20
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 255 864,85
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 250 715,22
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	5 149,63
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	294 196,02
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	294 196,02
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	811 870,08
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	216 520,20
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 028 390,28
2. Текущий ремонт:			
1	Противопожарное оборудование : Пожарная безопасность 01 ООО : 3812124728	руб.	20 617
2	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	28 316,41
3	Ямочный ремонт : Креплант ООО : 3810036716	руб.	10 615
4	Монтаж видеонаблюдения : Хамидуллин Илья Равильевич ИП : 380807546397	руб.	71 223
5	Доводчик дверной : Лонар, ТГ : 3808123506	руб.	6 154,05
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	136 925,46
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	73 812,67
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	73 812,67
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	80 165,23
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	80 165,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	7 171,36
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 910,54
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 171,36
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5764,997
37.	Начислено потребителям	руб.	75 913,1
38.	Оплачено потребителями	руб.	74 038,24
39.	Задолженность потребителей	руб.	22 073,12
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75 913,1
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	74 038,24
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 724,1827

37.	Начислено потребителям	руб.	52 744,02
38.	Оплачено потребителями	руб.	50 670,86
39.	Задолженность потребителей	руб.	15 963,08
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 744,02
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	50 670,86
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	8926,065
37.	Начислено потребителям	руб.	143321,12
38.	Оплачено потребителями	руб.	133745,22
39.	Задолженность потребителей	руб.	40218,49
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143321,12
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	133745,22
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0