

ООО "Дом Сервис"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664047, Иркутская обл, Иркутск г, Советская ул, дом № 126**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	129 955,63
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	129 955,63
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	656 559
	- за содержание дома	руб.	590491,8
	- за услуги управления	руб.	66067,2
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	684 355,7945
	- денежных средств от потребителей	руб.	669 631,44
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	14 724,3545
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	116 883,19
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	116 883,19
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	590491,8
	Управленческие расходы ООО "Дом Сервис"	руб.	66067,2
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	656559
2. Текущий ремонт:			
		руб.	0,00
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		0,00
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	27 323,65
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	27 323,65
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	34 364,88
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	34 364,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	233,877888
	Начислено потребителям	руб.	119 809,36
	Оплачено потребителями	руб.	117 282,7
	Задолженность потребителей	руб.	15 578,46
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	119 809,36
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	117 282,7
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для ОФИСОВ НОРМА
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3,96
	Начислено потребителям	руб.	63,27
	Оплачено потребителями	руб.	117
	Задолженность потребителей	руб.	6,04
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63,27
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	117
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение для ОФИСОВ НОРМА
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	6,48
	Начислено потребителям	руб.	193,1
	Оплачено потребителями	руб.	373,4

Задолженность потребителей	руб.	16,63
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193,1
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	373,4
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	3122,3879
Начислено потребителям	руб.	43 116,17
Оплачено потребителями	руб.	41 594,79
Задолженность потребителей	руб.	6 209,19
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 116,17
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 594,79
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	4919,3759
Начислено потребителям	руб.	82 584,25
Оплачено потребителями	руб.	79 357,03
Задолженность потребителей	руб.	12 554,56
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	82 584,25
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 357,03
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	2,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	2,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "ДомСервис" Воловик В.О.

