

ООО "ДомСервис"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., гор. Иркутск, ул. Сурнова, д. 30/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.06.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	967 351,92
8.	- за содержание дома	руб.	644 566,72
9.	- за текущий ремонт	руб.	170 335,20
10.	- за услуги управления	руб.	152 450,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	493 266,73
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	493 266,73
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	474 085,19
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	474 085,19
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1.Содержание:			
1	Техническое обслуживание лифтов (ООО "ЛифтСервис" инн 3849013809)	руб.	49 081,01
2	Техническое освидетельствование лифтов (ООО "МераТех", инн 5405967476)	руб.	3 769,30
3	Страхование лифтов (ООО "Страховое общество газовой промышленности", 7736035485)	руб.	851,68
4	Эксплуатация лифтов (ИП Лозовский М.Я. инн 381101207919)	руб.	118 336,57
5	Обслуживание домофона (ИП Московских И.И. инн 380431599846)		29 680,00
6	Вывоз ТБО по графику (ООО "АБС", инн 3812129500)	руб.	51 100,56
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ИП Московских И.И. инн 380431599846)	руб.	26 401,96
8	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (с 01.01. 2018г. ИП Лапина О.С. инн 381116793670)	руб.	363 665,65
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	642 886,72
	Управленческие расходы (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)		152 450,00
	Всего выполнено работ по содержанию:		795 336,72

2. Текущий ремонт:			
1	Материалы, использованные при текущем ремонте (ООО "ДомСервис", инн 3811113635)	руб.	37 892,33
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		37 892,33
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
29.	- переплата потребителями	руб.	
30.	- задолженность потребителей	руб.	
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	55 053,79
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	55 053,79
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	гвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 737,91
37.	Начислено потребителям	руб.	22 769,67
38.	Оплачено потребителями	руб.	9 608,08
39.	Задолженность потребителей	руб.	13 161,59
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 769,67
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 608,08
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 252,98
37.	Начислено потребителям	руб.	45 677,01
38.	Оплачено потребителями	руб.	21 070,80
39.	Задолженность потребителей	руб.	24 606,21
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 677,01
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 070,80
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия
35.	Единица измерения	-	квт/час
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00

39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	хвс
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 333,28
37.	Начислено потребителям	руб.	30 763,02
38.	Оплачено потребителями	руб.	13 477,03
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 285,99
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 763,02
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 477,03
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

