

Протокол № 7
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 112/1 по ул. Партизанская в г. Иркутске

г. Иркутск

«30» июня 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

, номер помещения собственника: кв. *(Председатель совета)*
 , номер помещения собственника: кв..
 , номер помещения собственника: кв

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. *(Председатель совета)*
 номер помещения собственника: кв..
 , номер помещения собственника: кв

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола № 1 общего собрания собственников помещений от « 28 » июня 201 8 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв..

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "05" 07 2018г. по "31" 12 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "05" 07 2018г. по "31" 12 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись 

"30" июня 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись 

"30" июня 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2 4188,90 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Ремонт теплового узла	51 466,23 руб.	ТР
2	Установка загрузочных клапанов у ствола мусоропровода	55 800,00 руб.	ТР
3	Установка пожарных кранов	12 870,00 руб.	ТР
4	Монтаж пожарно-охранной сигнализации	21 985,00 руб.	ТР
5	Благоустройство (грунт,песок,посадочный материал)	8 000,00 руб.	ТР
6	Вывоз снега 2 раза в сезон	20 000,00 руб.	ТР
7	Увеличение пешеходной зоны и восстановление отмостки	43 000,00 руб.	ТР
	Итого:	213 121,23 руб.	

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись ✓ "30" 06 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв

Подпись ✓ "30" 06 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с «05» июля 2018г. по «31» декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Партизанская д.111/1.**

S общая, м2 4188,90 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ремонт теплового узла	51 466,23 руб.	ТР	За
2	Установка загрузочных клапанов у ствола мусоропровода	55 800,00 руб.	ТР	За
3	Установка пожарных кранов	12 870,00 руб.	ТР	За
4	Монтаж пожарно-охранной сигнализации	21 985,00 руб.	ТР	За
5	Благоустройство (грунт, песок, посадочный материал)	8 000,00 руб.	ТР	За
6	Вывоз снега 2 раза в сезон	20 000,00 руб.	ТР	За
7	Увеличение пешеходной зоны и восстановление отмостки	43 000,00 руб.	ТР	За
	Итого:	213 121,23 руб.	ТР	За

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв

номер помещения

Подпись V "30" 06 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись V "30" 06 2018г.