

ПРОТОКОЛ № 2
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №112/3 по ул. Партизанская

г. Иркутск

«13» июня 2018г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 112/3.

Дата проведения общего собрания: «13» июня 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "21" 06 2007 г. № _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **4251,30** кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **2219,57** кв.м., что составляет **52.21** % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____ по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Секретарем общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2131,98	96,05	0	0	87,60	3,95

Решение:

Председателем общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Секретарем общего собрания: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Решение принято.

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: _____ по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

_____, номер помещения собственника: кв. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2131,98	96,05	0	0	87,60	3,95

Решение: Членами счетной комиссии избраны: _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Слушали: _____ по третьему вопросу повестки дня – утверждение вида работ по текущему ремонту.

Предложено: утвердить следующие виды работ:

- 1) Установка алюминиевых дверей на этаже
- 2) Установка пожарных кранов
- 3) Ремонт видеонаблюдения

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2131,98	96,05	0	0	87,60	3,95

Решение: утверждены следующие виды работ:

- 1) Установка алюминиевых дверей на этаже
- 2) Установка пожарных кранов
- 3) Ремонт видеонаблюдения

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Слушали: по четвертому вопросу повестки дня – Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Предложено: Утвердить стоимость ремонтных работ, которая составляет _____ (Приложение № _____) 167 164 (сто шестидесят семь тысяч сто шестидесять) рублей 00 копеек.

Источник финансирования: со статьи «Текущий ремонт»

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2131,98	96,05	0	0	87,60	3,95

Решение: стоимость работ по текущему ремонту утверждена (согласована) и составляет: 167 164 (сто шестидесят семь тысяч сто шестидесять) рублей 00 копеек.

Источник финансирования: со статьи «Текущий ремонт»

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: по пятому вопросу повестки дня – Определение места хранения протокола общего собрания, иных материалов проведения общего собрания.

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2219,57	100	0	0	0	0

Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Приложение:

- 1 Смета (счет) на работы по текущему ремонту.
- 2 Реестр собственников

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "14" 06 2018г.

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв

Подпись _____ "14" 06 2018г.

ООО "Деалекс"

Адрес: Иркутск, Лыткина, д. 54, кор. Б, кв. 5, тел.: 670-652

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 3811146711	КПП 381101001		
Получатель ООО "Деалекс"		Сч. №	40702810834000135801
Банк получателя Сибирский ф-л ПАО "Промсвязьбанк" г.Новосибирск		БИК	045004816
		Сч. №	30101810500000000816

СЧЕТ № 35 от 21 Мая 2018 г.

Плательщик: Общество с ограниченной ответственностью "Дом Сервис"

Грузополучатель: Общество с ограниченной ответственностью "Дом Сервис"

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Источники питания, 12В, 5А, индикация работы, в комплекте SR-JDC-PVF (разъем с клеммной колодкой), напряжение сети 90-264В, размеры 115х55х34 мм, масса 0,28 кг, рабочая температуры от -10°C до +40°C	шт	1	980-00	980-00
2	ШВЭВ 3х0.12 (200м) Шнур комбинированный ШВЭВ 3х0.12мм?, белый, предназначен для использования в системах контроля доступа, подключения домофонов на большие расстояния, 200м/букта REXANT(01-4033)	м	3	18-00	54-00
3	Монтажно-восстановительные работы	шт	1	2500-00	2500-00
Итого:					3534-00
Без налога (НДС):					-
Всего к оплате:					3534-00

Всего наименований 3, на сумму 3'534.00

Три тысячи пятьсот тридцать четыре рубля 00 копеек

Руководитель предприятия _____ (Дейкин А.С.)

Главный бухгалтер _____ (Дейкин А.С.)

Партизанская 112/3
кв.

ФИЛИАЛ № 5440 БАНКА ВТБ (ПАО) Г. НОВОСИБИРСК		БИК	045004719
Банк получателя		Сч. №	30101810450040000719
ИНН 3811181459	КПП 381101001	Сч. №	40702810520110003818
ООО "ОБОРОНА"			
Получатель			

Счет на оплату № 529 от 07 мая 2018 г.

Поставщик ООО "ОБОРОНА", ИНН 3811181459, КПП 381101001, 664050, Иркутская обл, Иркутск г,
(Исполнитель) Маршала Жукова пр-кт, дом № 5/4, квартира 2, тел.: (3952) 67-52-53, 72-52-53

Покупатель Общество с ограниченной ответственностью "Дом Сервис ", ИНН 3811113635, КПП
(Заказчик): 381101001, 664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 202, тел.: 41-00-59

Основание: Основной договор (с покупателем)

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Вентиль латунный прямооточный D51 М-М	12	шт	900,00	10 800,00
2	Головка цапковая ГЦ-50	12	шт	90,00	1 080,00
3	Шкаф пожарный ШПК-310 НОК	1	шт	1 450,00	1 450,00

Итого: 13 330,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 13 330,00

Всего наименований 3, на сумму 13 330,00 руб.

Тринадцать тысяч триста тридцать рублей 00 копеек

Внимание!

Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.

Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе.

Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

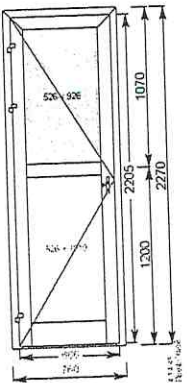
Руководитель _____ Чесноков С. С. Бухгалтер _____ Чесноков С. С.

✓ Согласовано: Партизанская 112/3 кв. 5

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ПРОЕКТА № 33735 от 13.06.2018

Заказчик : ООО Дом Сервис	Исполнитель : ООО "Компания СибКом"
Телефон : 89501455222	E-mail : planetaokon78@bk.ru
E-mail :	Менеджер : Кузнецова Анна
Конт. лицо :	Телефон : 76-86-90
Объект : ЖК Зеон 112/3 белый	

1. Эскизы, характеристики и комплектация изделий.

Изделие № 1 (Кол-во - 9 шт.)	
 Вид изделия : снаружи	Название
	Профильная система
	Цвет изделия
	Цвет резины
	Размеры (ширина x высота)
	Периметр
	Площадь
	Вес
Заполнения	С/пакет 1-кам. 24мм [4-16-4] (Прозрачный.) Сэндвич ПВХ/металл 24 мм (двухсторонний) (Белый (RAL 9016))
Фурнитура	1. Дверь_КП-45_наруж.откр.раб/створка 666x2205мм (левая); Нажимной гарнитур СТН (цвет - Белый (RAL 9016)), 1035мм от низа створки; Замок с защёлкой KALE (D=30); Петля для AL дверей 'Эконом' двухсекционная - 3 петли (цвет - Белый (RAL 9016));

2. Сводная расчетная таблица проекта.

ИЗДЕЛИЯ								
№	Название	Система	Цвет	Габаритные размеры (ШxВ),мм	Кол-во	Цена, руб.		Сумма, руб.
						расчётная	со скидкой	
1	Дверь КП-45 наруж,откр. 1-ств.	AL...окна/двери без терморазрыва КП-45	Белый (RAL 9016)	760 x 2270	9 шт.	17841,29	14273,04	128457,00
Количество и общий вес изделий в проекте			9 шт. (333 кг)	ВСЕГО ЗА ИЗДЕЛИЯ : (Скидка 20 %)				128457,00
Площадь изделий в проекте			15,57 кв.м.					
Средняя стоимость 1 кв.м			8250,31 руб.					
КОМПЛЕКТАЦИЯ								
№	Артикул	Название	Цвет	Кол-во	Цена, руб.		Сумма, руб.	
					расчётная	со скидкой		
1	Материалы для монтажных работ				3599,10	2879,28	2879,28	

ВСЕГО ЗА КОМПЛЕКТАЦИЮ : (Скидка 20 %)					2879,28	
РАБОТЫ		Ед. изм.	Объем работ	Цена работы, руб.		Сумма, руб.
№	Название			расчетная	со скидкой	
1	Доставка по г. Иркутску (а/м г/п до 2 тонн)	шт.	1	1000,00	1000,00	1000,00
2	Монтаж	шт.	9	2000,00	2000,00	18000,00
ВСЕГО ЗА РАБОТЫ :						19000,00
ИТОГО :						150336,60
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА:						36,60
ИТОГО К ОПЛАТЕ :						150300,00
Сумма прописью : Сто пятьдесят тысяч триста рублей, 00 коп. в том числе НДС 18% : 22927,12 руб.						
ВНИМАНИЕ! Расчет действителен в течение 7 календарных дней (до 21.06.2018 включительно) при условии отсутствия изменений в проекте						

Расчет выполнил менеджер _____ (Кузнецова Анна)
14.06.2018

С размерами, конфигурацией и характеристиками изделий,
с перечнем комплектующих материалов и работ **СОГЛАСЕН:**

_____ (ООО Дом Сервис)

Дата согласования: " _____ " _____ 2018