

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 112/3 по ул. Партизанская в г. Иркутске

г. Иркутск

«27» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. *(Председатель совета)*
, номер помещения собственника: кв..
номер помещения собственника: кв

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. *(Председатель совета)*
, номер помещения собственника: кв
, номер помещения собственника: кв

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола № 3 общего собрания собственников помещений от «03» июля 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв..

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	<i>0</i>
«воздержались»	<i>0</i>

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "28" июля 2018г. по "30" августа 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "28" июля 2018г. по "30" августа 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись !

_____ "27" июля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

кв.

номер помещения собственника:

Подпись ✓

_____ "27" июля 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2 4251,30 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Монтаж пожарно-охранной сигнализации	21 985,00 руб.	ТР
2	Приобретения материалов по счету № 178 от 16.07.18г (замена стекло пакета)	2 400,00 руб.	ТР
3	Ремонт фасада	19 455,00 руб.	ТР
	Итого:	43 840,00 руб.	

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.,

номер помещения

Подпись ✓ _____ "27" июля 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
кв.

номер помещения собственника:

Подпись ✓ _____ "27" июля 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "28" июля 2018г. по "30" августа 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г. Иркутск, ул. Партизанская д.112/3**

S общая, м2 4251,30 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Монтаж пожарно-охранной сигнализации	21 985,00 руб.	ТР	За
2	Приобретения материалов по счету № 178 от 16.07.18г (замена стекло пакета)	2 400,00 руб..	ТР	За
3	Ремонт фасада	19 455,00 руб..	ТР	За
	Итого:	43 840,00 руб.	ТР	За

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись _____ "27" ИЮЛЯ 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника:

кв..

Подпись _____ "27" ИЮЛЯ 2018г.