

**Протокол № 1**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**по ул. Ржанова 45/2 в г. Иркутске**

г. Иркутск

« 11 » июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_ (председатель)  
— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

На заседании Совета дома присутствуют:

— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_ (председатель)  
— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
— \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от « 30 » мая 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Секретарь \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Секретарь \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «ДомСервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15" июля 2018г. по "15"

августа 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15" июля 2018 г. по "15" августа 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «ДомСервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «ДомСервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома: \_\_\_\_\_

номер помещения собственника: кв. \_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " июля 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: \_\_\_\_\_ ✓

номер помещения собственника: кв. \_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " июля 2018 г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

	S общая, м2	4395 м2	
	тариф действующий	3 руб./м2	
№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена кранов в ТП.	1480,00	ТР
	Итого:	1480,00	ТР

**Председатель заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения

собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " июля 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения

собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " июля 2018г.

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

на период с " 15 " июля 2018г. по " 15 " августа 2018 г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г.Иркутск, ул. Ржанова д. 45/2**

S общая, м2 4395 м2  
тариф действующий 3 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Замена кранов в ТП.	1480,00	ТР	
2	Итого:	1480,00	ТР	

Председатель заседания Совета дома: \_\_\_\_\_, номер помещения  
собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " 07 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: \_\_\_\_\_, номер помещения  
собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ " 11 " 07 2018 г.