

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
по ул. Ржанова 45/3 в г. Иркутске

г. Иркутск

«27» августа 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

_____, номер помещения собственника: кв. (председатель)
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.

На заседании Совета дома присутствуют:

_____, номер помещения собственника: кв. (председатель)
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.
_____, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же ...
исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «05»
июля 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая
повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв.
Секретарь; _____, номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель; _____, номер помещения собственника: кв.
Секретарь; _____, номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «ДомСервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "30" августа 2018г. по "30 "

сентября 2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "30" августа 2018г. по "30 " сентября 2018 г г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома: _____,

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ " 27 " августа 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: _____,

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ " 27 " августа __ 2018 г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "30" августа 2018 г. по "30 " сентября 2018 г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Ржанова д.45/3**

S общая, м2 4418,7 м2
тариф действующий 3 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка доводчиков в местах общего пользования.	17470,00	ТР	<i>за</i>
2	Ремонт коммутатора.	340,00	ТР	<i>за</i>
3	Устройство коврика. (входная группа)	4000,00	ТР	<i>за</i>
	Итого:	21810,00	ТР	

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв. _____

____, номер помещения

Подпись _____ " 27 " августа 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: _____
собственника: кв. _____

____, номер помещения

Подпись _____ ' 27 " августа 2018г.