

**Протокол № 1**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**по ул. Ржанова 45/4 в г. Иркутске**

г. Иркутск  
год

« 16 » мая \_\_\_\_\_ 2018

1. Члены Совета многоквартирного дома:

- \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. *(председатель)*
- \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.
- \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

- 3. — \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. *(председатель)*
- 4. — \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.
- 5. — \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от « 29 » марта 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

- 1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
- 2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
- 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.  
Секретарь; \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	<u>3</u>
«против»	<u>0</u>
«воздержались»	<u>0</u>

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. '  
Секретарь; \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. '

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «ДомСервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "20" мая 2018г. по "30" мая 2018г.

работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "20" мая 2018г. по "30" мая 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

### 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

**Председатель заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_,

номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_,

номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018г.

✓

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

S общая, м2 4399,7 м2  
тариф действующий 3 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Закупка грунта растительного.	2400	ТР
2			ТР
3			ТР
	Итого:		

**Председатель заседания Совета дома:**

собственника: кв. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:** \_\_\_\_\_

собственника: кв. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018г.

✓

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
на период с "20" мая 2018г. по "30" мая 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**  
**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:**  
**г.Иркутск, ул. Ржанова д.45/4**

S общая, м2 4399,7 м2  
тариф действующий; 3 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Закупка грунта растительного.	2400	ТР	<i>за</i>
2			ТР	
3			ТР	
	Итого:			

Председатель заседания Совета дома: \_\_\_\_\_, номер помещения  
собственника: кв. / -

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: \_\_\_\_\_, номер помещения  
собственника: кв. / -

Подпись \_\_\_\_\_ "16" мая 2018 г.