

ПРОТОКОЛ № 4
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 45/5 по ул. Ржанова

г. Иркутск

«11» апреля 2018г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Ржанова, д. 45/5.

Дата проведения общего собрания: «11» апреля 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения: кв. _____ Акт приема передачи.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4349,10 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2286,50 кв.м., что составляет 52,57 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.
4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплотенергию и горячую воду.
5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____

номер помещения .

Секретарем общего собрания: _____

, номер помещения

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Выбраны:

Председателем общего собрания: _____

номер помещения .

Секретарем общего собрания: _____

, номер помещения

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

номер помещения
номер помещения

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

, номер помещения

, номер помещения

3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.

Слушали: " " "

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.

Слушали:

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: ,

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: ,

Предложено: Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали: —

Предложено: Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2286,50	100	0	0	0	0

Решение: Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Приложение:

- 1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
- 2 Реестр собственников присутствующих на общем собрании.

Подписи:

Председатель общего собрания: ,

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "11" апреля 2018г.

Секретарь общего собрания: .

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "11" апреля 2018г.

Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Иркутск, ул. Ржанова, дом 45/5
в форме очного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартир жилого помещения: кв.
будет проведено внеочередное общее собрание собственников
помещений в форме очного голосования:

«11» апреля 2018 года в «19» часов 00 минут – **очное** голосование (совместное присутствие собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, ул. Ржанова, дом № 45/5, возле подъезда.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.
4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.
5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться в офисе ООО «Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников - доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.

Инициатор проведения собрания:



у