

**Протокол № 1**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**№ 126 по ул. Советская в г. Иркутске**

г. Иркутск

«09» января 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

, номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)  
, номер помещения собственника: кв.  
номер помещения собственника: кв

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)  
, номер помещения собственника: кв.  
, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «29» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: , номер помещения собственника: кв.  
Секретарь номер помещения собственника: кв.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	—
«воздержались»	—

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: номер помещения собственника: кв.  
Секретарь номер помещения собственника: кв.

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" января 2018г. по "28"

декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	—
«воздержались»	—

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" января 2018г. по "28" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	—
«воздержались»	—

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "09" января 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "09" января 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»**

S общая, м2 3449,80 м2  
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Установка фотоэлементов у автоматических ворот	2 592,22	ТР
	Итого:	2 592,22	

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_

"09" января 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "09" января 2018г.

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

на период с "10" января 2018г. по "28" декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г.Иркутск, ул. Советская д.126**

S общая, м2 3449,80  
тариф действующий м2 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка фотоэлементов у автоматических ворот	2 592,22	ТР	за
	Итого:	2 592,22		

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв,

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "09" января 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "09" января 2018г.