

Протокол №5
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 126 по ул. Советская в г. Иркутске

г. Иркутск

«04» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. . (Председатель совета)
, номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв..

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. . (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «29» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: .
Секретарь

номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель:
Секретарь

номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30"

сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30" СЕНТЯБРЯ 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв. _____

номер помещения

Подпись _____ " 04 " 04 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв. _____

номер помещения

Подпись _____ " 04 " 04 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2

3449,80 м2

тариф действующий

3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Установка двери в комнату для тех.персонала	18 000 руб.	ТР
2	Установка Забора на придомовой территории	62 189,50 руб.	ТР
3	Приобретение материалов по счету №3738 от 03.07.18г для ремонта Теплового узла	2 115,00 руб.	ТР
4	Установка дорожного знака	2 800 руб.	ТР
5	Приобретение материалов по счету №6 от 02.08.18г.	11 000 руб.	ТР
	Итого:	96 104.5руб.	

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв

номер помещения

Подпись  "04" 04 2018г.

Секретарь заседания, Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись  "04" 04 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "04" июля 2018г. по "30" сентября 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Советская д.126**

S общая, м2 3449,80
тариф действующий м2 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка двери в комнату для тех.персонала	18 000 руб.	ТР	За
2	Установка Забора на придомовой территории	62 189,5 руб.	ТР	За
3	Приобретение материалов по счету №3738 от 03.07.18г для ремонта Теплового узла	2 115 руб.	ТР	За
4	Установка дорожного знака	2 800 руб.	ТР	За
5	Приобретение материалов по счету №6 от 02.08.18г.	11 000 руб.	ТР	За
	Итого:	96 104,5 руб.		

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись  "04" 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись  "04" 07 2018г.