

**Протокол № 5**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**№ 126 по ул. Советская в г. Иркутске**

г. Иркутск

«04» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)

, номер помещения собственника: кв.

, номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)

, номер помещения собственника: кв.

, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «29» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель:

, номер помещения собственника: кв.

Секретарь:

, номер помещения собственника: кв.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель:

, номер помещения собственника: кв.

Секретарь:

, номер помещения собственника: кв.

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30"

сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30" *сентября* 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственн

Подпись

— "04" 07 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись

— "04" 07 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2

3449,80 м2

тариф действующий

3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Установка двери в комнату для тех.персонала	18 000 руб.	ТР
2	Установка Забора на придомовой территории	62 189,50 руб.	ТР
<del>3</del>	<del>Демонтаж пандуса возле подъезда</del>	<del>_____ руб.</del>	<del>ТР</del>
4	Приобретение материалов по счету №3738 от 03.07.18г для ремонта Теплового узла	2 115 руб.	ТР
	Итого:	руб.	

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "04" 07 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения

собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ "04" 07 2018г.

Приложение №2  
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома  
от "04" июля 2018г.

**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

на период с "04" июля 2018г. по "30" сентября 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г.Иркутск, ул. Советская д.126**

S общая, м2 3449,80  
тариф действующий м2 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка двери в комнату для тех.персонала	18 000 руб.	ТР	За
2	Установка Забора на придомовой территории	62 189,5 руб.	ТР	За
<del>3</del>	<del>Демонтаж пандуса возле подъезда</del>	<del> руб.</del>	<del>ТР</del>	<del>За</del>
4	Приобретение материалов по счету №3738 от 03.07.18г для ремонта Теплового узла	2 115 руб.	ТР	За
	Итого:	руб.		

Председатель заседания Совета дома:

собственника: ]

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_"04" 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.]

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_"04" 07 2018г.