

Протокол № 4
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 128 по ул. Советская в г. Иркутске

г. Иркутск

«23» апреля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:
_____, номер помещения собственника: кв. ____ (Председатель совета)
_____, номер помещения собственника: кв. ____
_____, номер помещения собственника: кв. ____

2. На заседании Совета дома присутствуют:
_____, номер помещения собственника: кв. ____ (Председатель совета)
_____, номер помещения собственника: кв. ____
_____, номер помещения собственника: кв. ____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «02» июня 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв. ____
Секретарь: _____, номер помещения собственника: кв. ____

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | |
| «воздержались» | |

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв. ____
Секретарь _____, номер помещения собственника: кв. ____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "23" апреля 2018г. по "11" мая 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | |
| «воздержались» | |

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "23" апреля 2018г. по "11" мая 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | |
| «воздержались» | |

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома: _____

собственника: кв.

, номер помещения

Подпись _____ "23" 04 _____ 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: _____

собственника: кв.

, номер помещения

Подпись _____ "25" 04 _____ 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»
S общая, м2 3400,70 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

| № пп | Вид работ | Сметная стоимость работ | Источник финансирования | Размер доп. тарифа, руб./кв.м. |
|------|--|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1 | Установка фотоэлементов у автоматических ворот | 3 000 руб. | ТР | - |
| | Итого: | 3 000 руб. | | |
| | | | | |

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.:

Подпись _____ "23" 04 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.:

Подпись _____ "23" 04 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "23" апреля 2018г. по "11" мая 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Советская д.128**

S общая, м2 3400,70м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

| № пп | Вид работ | Сметная стоимость работ | Источник финансирования | Решение Совета дома. |
|------|---|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | УСТАНОВКА ФОТО ЭЛЕМЕНТОВ У АВТОМАТИЧЕСКИХ ВОРОТ | 3 000 руб. | ТР | за |
| | Итого: | 3 000 руб. | | |
| | | | | |

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "23" 04 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "23" 04 2018г.