

Протокол № 5
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 128 по ул. Советская в г. Иркутске

г. Иркутск

«16» мая 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

, номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв..
номер помещения собственника: кв..

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «02» июня 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____, номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв..
Секретарь _____, номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "16" мая 2018г. по "1" июня 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "16" мая 2018г. по "1" июня 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись _____ "16" 05 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв.

Подпись _____ "16" 05 2018г.

г

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2 3400,70 м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Утепление фасада дома и герметизация балконных швов	50 985 руб.	ТР	-
2	Приобретение краски для окрашивания малых форм	1 888 руб.	тр	
	Итого:	52 873 руб.		

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____

_____ "16" 05 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____

_____ "16" 05 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "16" мая 2018г. по "1" июня 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Советская д.128**

S общая, м2 3400,70м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Утепление фасада дома и герметизация балконных швов	50 985 руб.	ТР	за
	Приобретение краски для окрашивания малых форм	1 888 руб.	ТР	за
	Итого:	52 873 руб.		

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "16" мая 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "16" мая 2018г.

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" Г. НОВОСИБИРСК Банк получателя		БИК	045004799
ИНН 3811047044		Сч. №	30101810300000000799
КПП КПП 381101001	Сч. №	40702810207000005102	
ООО "КОНСТАНТА"			
Получатель			

Счет на оплату № КС000004521 от 21 мая 2018 г.

Поставщик: ООО "КОНСТАНТА", ИНН 3811047044, КПП, , 664050, Иркутская обл, Иркутск г, Дыбовского ул, дом № 8/12, кв.44

Грузоотправитель: ООО "ГОРИЗОНТ", ИНН 3810061470, КПП 381001001, 664033, Иркутская обл, Иркутск г, Старо-Кузьмичинская ул, дом № 41

Покупатель: Индивидуальный предприниматель Московских Илья Игоревич, ИНН 380431599846, КПП 380401001, 664082, г. Иркутск, проезд Юрия Тена, д. 12, кв. 53

Грузополучатель: Индивидуальный предприниматель Московских Илья Игоревич, ИНН 380431599846, КПП 380401001, 664074, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, д. 100/2

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Эмаль-Пропитка бирюзовая 3 кг ПРОФИ Капитель	2	шт	472,00	944,00
2	Эмаль-Пропитка бордо 3 кг ПРОФИ Капитель	2	шт	472,00	944,00

Итого: 1 888,00
Без НДС

Всего наименований 2, на сумму 1 888,00 руб.

Одна тысяча восемьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек

Руководитель	<u>Директор</u> должность	_____	_____	Переломов Ю. П.
		подпись		расшифровка подписи
Главный (старший) бухгалтер		_____	_____	Переломов Ю. П.
		подпись		расшифровка подписи
Ответственный		_____	_____	Трифанов Р.А.
		подпись		расшифровка подписи

Семакова

Советская 128.

Семакова

Советская 128/

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" Г. НОВОСИБИРСК Банк получателя		БИК	045004799
ИНН 3811047044		Сч. №	30101810300000000799
ООО "КОНСТАНТА"	КПП КПП 381101001	Сч. №	40702810207000005102
Получатель			

Счет на оплату № КС000004279 от 15 мая 2018 г.

Советская, 128

Поставщик: ООО "КОНСТАНТА", ИНН 3811047044, КПП, , 664050, Иркутская обл, Иркутск г, Дыбовского ул, дом № 8/12, кв.44

Грузоотправитель: ООО "ГОРИЗОНТ", ИНН 3810061470, КПП 381001001, 664033, Иркутская обл, Иркутск г, Старо-Кузьминская ул, дом № 41

Покупатель: Индивидуальный предприниматель Московских Илья Игоревич, ИНН 380431599846, КПП 380401001, 664082, г. Иркутск, проезд Юрия Тена, д. 12, кв. 53

Грузополучатель: Индивидуальный предприниматель Московских Илья Игоревич, ИНН 380431599846, КПП 380401001, 664074, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, д. 100/2

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Герметик универсальный силикон бесцветный Пеносил 310 мл.	7	шт	199,00	1 393,00
2	Пена монтажная профессиональная KUDO proff 65 + 1000 мл	40	шт	280,00	11 200,00

Итого: **12 593,00**
Без НДС

Всего наименований 2, на сумму 12 593,00 руб.

Двадцать тысяч пятьсот девяносто три рубля 00 копеек

Руководитель	<u>Директор</u> должность	_____	_____	<u>Переломов Ю. П.</u> расшифровка подписи
Главный (старший) бухгалтер		_____	_____	<u>Переломов Ю. П.</u> расшифровка подписи
Ответственный		_____	_____	<u>Трифанов Р.А.</u> расшифровка подписи