

Протокол № 6
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 128 по ул. Советская в г. Иркутске

г. Иркутск

«04» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:
номер помещения собственника: кв. 1 (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв. _____
номер помещения собственника: кв. _____

2. На заседании Совета дома присутствуют:
номер помещения собственника: кв. _____ (Председатель совета)
номер помещения собственника: кв. _____
номер помещения собственника: кв. _____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от «02» июня 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: *номер помещения собственника: кв. _____*
Секретарь *номер помещения собственника: кв. _____*

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: *номер помещения собственника: кв. _____*
Секретарь *номер помещения собственника: кв. _____*

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30" сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "04" июля 2018г. по "30" сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "4" 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "4" июля 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом Сервис»

S общая, м2 3400,70 м2

тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Ремонт подъезда	181 837 руб.	ТР	-
2	Установка двери в комнату для тех. персонала	18 400 руб.	ТР	-
3	Установка забора на придомовой территории	62 189,50 руб.	ТР	-
4	Приобретение материалов по счету № 3739 от 03.07.18г для ремонта теплового узла	1 665 руб.	ТР	-
5	Изготовление и установка решётки на тех. этаже	21 500,00 руб.	ТР	-
6	Приобретение материалов по счету №6 от 02.08.18г.	22 747,85 руб.	ТР	-
7	Табличка на ворота « машины не парковать»	1 500 руб.	ТР	-
	Итого:	309 839,35 руб.	ТР	-

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ «04» 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ «04» 07 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с «04» июля 2018г. по «30» сентября 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Советская д.128**

S общая, м2 3400,70м2
тариф действующий 3,58 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ремонт подъезда	181 837 руб.	ТР	За
2	Установка двери в комнату для тех. Персонала	18 400 руб.	ТР	За
3	Установка забора на придомовой территории	62 189,50 руб.	ТР	За
4	Приобретение материалов по счету № 3739 от 03.07.18г для ремонта теплового узла	1 665 руб.	ТР	За
5	Изготовление и установка решётки на тех. этаже	21 500,00 руб.	ТР	За
6	Приобретение материалов по счету №6 от 02.08.18г.	22 747,85 руб.	ТР	За
7	Табличка на ворота « машины не парковать»	1 500 руб.	ТР	За
	Итого:	309 839,35 руб.		

Председатель заседания Совета дома:
собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "04" 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:
собственника: кв.,

номер помещения

Подпись _____ "04" 07 2018г.